

Указ Губернатора Ульяновской области от 30 марта 2021 г. N 31 "О регулировании отдельных отношений, связанных с участием Ульяновской области в концессионных соглашениях, объектами которых являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентами по которым выступают муниципальные образования Ульяновской области, а третьей стороной - Ульяновская область" (с изменениями и дополнениями)

*Информация об изменениях: Наименование изменено с 13 апреля 2024 г. - Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28
См. предыдущую редакцию*

Указ Губернатора Ульяновской области от 30 марта 2021 г. N 31

"О регулировании отдельных отношений, связанных с участием Ульяновской области в концессионных соглашениях, объектами которых являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентами по которым выступают муниципальные образования Ульяновской области, а третьей стороной - Ульяновская область"

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
11 апреля 2024 г.

В соответствии с [Федеральным законом](#) от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" и [Законом](#) Ульяновской области от 31.05.2016 N 76-ЗО "О правовом регулировании отдельных вопросов, связанных с участием Ульяновской области в соглашениях о государственно-частном партнёрстве и концессионных соглашениях" постановляю:

1. Установить дополнительные права и обязанности Ульяновской области по концессионным соглашениям, объектами которых являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентами по которым выступают муниципальные образования Ульяновской области, а третьей стороной - Ульяновская область ([приложение N 1](#)).

2. Утвердить:

*Информация об изменениях: Подпункт 2.1 изменен с 13 апреля 2024 г. - Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28
См. предыдущую редакцию*

2.1. Положение о порядке предварительного согласования Ульяновской областью проектов концессионных соглашений, объектами которых являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентами по которым выступают муниципальные образования Ульяновской области, а третьей стороной - Ульяновская область, проектов изменений, вносимых в указанные соглашения ([приложение N 2](#)).

*Информация об изменениях: Подпункт 2.2 изменен с 13 апреля 2024 г. - Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28
См. предыдущую редакцию*

2.2. Положение о порядке подписания Ульяновской областью концессионных соглашений, объектами которых являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентами по которым выступают муниципальные образования Ульяновской области, а третьей стороной - Ульяновская область, изменений, вносимых в указанные соглашения ([приложение N 3](#)).

3. К отношениям, связанным с внесением после вступления в силу настоящего указа изменений в концессионные соглашения, объектами которых являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентами по которым выступают муниципальные образования Ульяновской области, а третьей стороной - Ульяновская область, заключённые до вступления его в силу, применяется настоящий указ.

4. Настоящий указ вступает в силу на следующий день после дня его [официального](#)

опубликования.

Губернатор области

С.И. Морозов

**Приложение N 1
к указу Губернатора
Ульяновской области
от 30 марта 2021 г. N 31**

Дополнительные права и обязанности

Ульяновской области по концессионным соглашениям, объектами которых являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентами по которым выступают муниципальные образования Ульяновской области, а третьей стороной - Ульяновская область

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

11 апреля 2024 г.

Информация об изменениях: Пункт 1 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

1. Наряду с предусмотренными **частью 5 статьи 40** Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Федеральный закон "О концессионных соглашениях") правами по концессионным соглашениям, объектами которых являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентами по которым выступают муниципальные образования Ульяновской области, а третьей стороной - Ульяновская область (далее - концессионное соглашение), Ульяновская область может осуществлять следующие права:

1) согласование условий участия Ульяновской области в качестве третьей стороны концессионного соглашения, изменение условий концессионного соглашения, осуществление контроля за исполнением концессионного соглашения;

2) согласование условий участия Ульяновской области в качестве стороны соглашения, заключаемого в соответствии с **частью 4 статьи 5** Федерального закона "О концессионных соглашениях", изменение его условий и осуществление контроля за его исполнением;

3) согласование замены лица по концессионному соглашению в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения концессионером своих обязательств перед кредиторами без проведения конкурса;

4) инициирование проведения совещаний по вопросам, связанным с реализацией концессионного соглашения, с участием концедента, концессионера и кредиторов, а также принятие участия в таких совещаниях;

5) получение от сторон концессионного соглашения документов и информации, связанных с концессионным соглашением;

6) в пределах своих полномочий оказание концессионеру содействия при взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями.

Информация об изменениях: Пункт 2 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2. Наряду с обязанностями, предусмотренными **частью 4 статьи 40** Федерального закона "О концессионных соглашениях", Ульяновская область по концессионному соглашению несёт обязанность по заключению дополнительных соглашений об изменении условий концессионного соглашения в случаях, когда в соответствии с концессионным соглашением и (или) законодательством Российской Федерации условия концессионного соглашения подлежат изменению.

Информация об изменениях: Наименование изменено с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора](#)

Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28
См. предыдущую редакцию

Приложение N 2
к указу Губернатора
Ульяновской области
от 30 марта 2021 г. N 31

Положение

о порядке предварительного согласования Ульяновской областью проектов концессионных соглашений, объектами которых являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентами по которым выступают муниципальные образования Ульяновской области, а третьей стороной - Ульяновская область, проектов изменений, вносимых в указанные соглашения

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
11 апреля 2024 г.

1. Общие положения

Информация об изменениях: Пункт 1.1 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)
См. предыдущую редакцию

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок предварительного согласования Ульяновской областью проектов концессионных соглашений, объектами которых являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентами по которым выступают муниципальные образования Ульяновской области, а третьей стороной - Ульяновская область (далее - концессионные соглашения), проектов изменений, вносимых в указанные соглашения.

1.2. Ответственность за подготовку концессионного соглашения несёт муниципальное образование Ульяновской области, выступающее концедентом по концессионному соглашению (далее - концедент).

1.3. Координацию деятельности, связанной с предварительным согласованием Ульяновской областью проектов концессионных соглашений и изменений, вносимых в концессионные соглашения, осуществляет организация, уполномоченная в сфере развития государственно-частного партнёрства на территории Ульяновской области (далее - Уполномоченная организация).

Информация об изменениях: Наименование изменено с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)
См. предыдущую редакцию

2. Порядок предварительного согласования проекта концессионного соглашения

Информация об изменениях: Пункт 2.1 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)
См. предыдущую редакцию

2.1. Концедент в целях предварительного согласования проекта концессионного соглашения представляет в Уполномоченную организацию с сопроводительным письмом:

1) копию предложения о заключении концессионного соглашения в случае представления такого предложения лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения, заверенную главой муниципального образования Ульяновской области;

2) проект концессионного соглашения, включающий в себя существенные условия, предусмотренные [частью 1 статьи 10](#) и [статьёй 42](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О

концессионных соглашений" (далее - Федеральный закон "О концессионных соглашениях"), и иные условия, не противоречащие законодательству Российской Федерации, на бумажном носителе и в электронной форме;

3) пояснительную записку к проекту концессионного соглашения, которая должна содержать:

а) обоснование необходимости заключения концессионного соглашения, его цели и основные положения;

б) порядок заключения концессионного соглашения (проведение конкурса на право заключения концессионного соглашения, заключение концессионного соглашения без проведения конкурса);

Информация об изменениях: Подпункт "в" изменен с 1 сентября 2024 г. - Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28

[См. будущую редакцию](#)

в) сведения о сторонах концессионного соглашения;

г) срок действия концессионного соглашения;

д) год начала реализации мероприятий, включённых в концессионное соглашение;

Информация об изменениях: Подпункт "е" изменен с 13 апреля 2024 г. - Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28

[См. предыдущую редакцию](#)

е) сведения о соответствии задания **части 2 статьи 45** Федерального закона "О концессионных соглашениях";

4) финансово-экономическое обоснование к проекту концессионного соглашения, которое должно содержать:

а) данные о предельном размере расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществлять в течение всего срока действия концессионного соглашения, с разбивкой по годам;

Информация об изменениях: Подпункт "б" изменен с 13 апреля 2024 г. - Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28

[См. предыдущую редакцию](#)

б) информацию о возможных экономических последствиях для бюджета муниципального образования Ульяновской области, связанных с реализацией концессионного соглашения, в том числе о возможных изменениях объёма доходов и (или) объёма расходов указанного бюджета;

Информация об изменениях: Подпункт "в" изменен с 13 апреля 2024 г. - Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28

[См. предыдущую редакцию](#)

в) описание объекта концессионного соглашения, содержащее в том числе его технико-экономические показатели и их значения;

Информация об изменениях: Подпункт "г" изменен с 13 апреля 2024 г. - Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28

[См. предыдущую редакцию](#)

г) сведения о соответствии условий проекта концессионного соглашения долгосрочным параметрам регулирования деятельности концессионера, установленным исполнительным органом Ульяновской области, осуществляющим государственное управление в сфере регулирования цен и тарифов;

Информация об изменениях: Подпункт 5 изменен с 13 апреля 2024 г. - Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28

[См. предыдущую редакцию](#)

5) финансовую модель проекта концессионного соглашения, содержащую сведения о его прогнозных показателях (объёме капитальных вложений и иных затрат, объёме производства, продаж, иных количественных показателей, характеризующих объём валовой выручки) и их значениях, сведения о предполагаемых источниках финансового обеспечения исполнения концессионного соглашения и условиях привлечения такого финансового обеспечения в течение срока действия концессионного соглашения, а также прогнозный отчёт о движении денежных средств и расчёт значений показателей, характеризующих эффективность такого проекта;

б) проект решения о заключении концессионного соглашения;

Информация об изменениях: Подпункт 7 изменен с 13 апреля 2024 г. - Указ Губернатора

Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28

[См. предыдущую редакцию](#)

7) задание, формируемое в соответствии с **частью 2 статьи 45** Федерального закона "О концессионных соглашениях", и основные мероприятия, определённые в соответствии со **статьёй 22** Федерального закона "О концессионных соглашениях", с описанием основных характеристик таких мероприятий;

8) конкурсную документацию в случае заключения концессионного соглашения путём проведения конкурса;

Информация об изменениях: Подпункт 9 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

9) описание объекта концессионного соглашения, содержащее в том числе его технико-экономические показатели и их значения;

Информация об изменениях: Подпункт 10 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

10) отчёт о результатах технологического обследования имущества, входящего в состав объекта.

Информация об изменениях: Пункт 2.1 дополнен подпунктом 11 с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)

11) сведения о лицах, указанных в **части 1 статьи 48** Федерального закона "О концессионных соглашениях", документированные по форме, определённой **частью 2 статьи 48** указанного Федерального закона;

Информация об изменениях: Пункт 2.1 дополнен подпунктом 12 с 1 сентября 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)

[См. будущую редакцию](#)

Информация об изменениях: Пункт 2.2 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2.2. Документы (копии документов), указанные в **пункте 2.1** настоящего раздела (далее - документы), представляются в Уполномоченную организацию не позднее 25 календарных дней до планируемой даты принятия концедентом решения о заключении концессионного соглашения в случае заключения концессионного соглашения в связи с представлением концессионером предложения о заключении концессионного соглашения либо не позднее 35 календарных дней до планируемой даты принятия концедентом решения о заключении концессионного соглашения в иных случаях заключения концессионного соглашения, предусмотренных **Федеральным законом** "О концессионных соглашениях".

Информация об изменениях: Пункт 2.3 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2.3. Уполномоченная организация в течение 5 календарных дней со дня поступления документов осуществляет проверку соответствия концедента и концессионера требованиям, установленным **Федеральным законом** "О концессионных соглашениях", и комплектности представленных документов, а также рассматривает проект концессионного соглашения в целях определения:

1) соответствия юридической модели проекта концессионного соглашения законодательству Российской Федерации;

2) отсутствия оснований для отказа в заключении концессионного соглашения в соответствии с **частью 4⁶ статьи 37** Федерального закона "О концессионных соглашениях";

3) соответствия проекта концессионного соглашения требованиям, установленным **статьями 10 и 42** Федерального закона "О концессионных соглашениях";

4) наличия обязательств концессионера по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, соблюдения сроков его создания и (или) реконструкции;

5) экономической эффективности, финансовой состоятельности и инвестиционной привлекательности финансовой модели проекта концессионного соглашения;

б) достаточности соотношения объёма привлекаемых и (или) собственных средств концессионера, необходимого для реализации концессионного соглашения;

7) наличия и размера банковской гарантии концессионера.

Уполномоченная организация также проверяет документы, удостоверяющие право собственности концедента на недвижимое имущество, входящее в состав объекта концессионного соглашения, либо право владения и пользования указанным недвижимым имуществом, а также документы, предусмотренные **частью 5 статьи 39** Федерального закона "О концессионных соглашениях" и подтверждающие факт и (или) обстоятельства возникновения у концедента права собственности на недвижимое имущество, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

Информация об изменениях: Пункт 2.4 изменен с 13 апреля 2024 г. - Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28

См. предыдущую редакцию

2.4. В случае если концедент и (или) концессионер не соответствуют требованиям, установленным **Федеральным законом** "О концессионных соглашениях", Уполномоченная организация направляет концеденту, представившему проект концессионного соглашения для согласования, уведомление об этом, при этом представленный проект концессионного соглашения остаётся без движения, и этот проект, а также другие документы, представленные концедентом, возврату не подлежат.

В случае если документы представлены не в полном объёме либо по результатам рассмотрения проекта концессионного соглашения, представленного концедентом, Уполномоченной организацией сделан вывод о наличии препятствий для заключения концессионного соглашения в редакции, предусмотренной проектом концессионного соглашения, Уполномоченная организация не позднее первого рабочего дня, следующего за днём окончания рассмотрения документов, направляет концеденту уведомление о необходимости представления недостающих документов и (или) доработанного проекта концессионного соглашения. При этом продолжительность срока представления концедентом недостающих документов и (или) доработанного проекта концессионного соглашения должна составлять не более 3 календарных дней со дня получения указанного уведомления.

Информация об изменениях: Пункт 2.5 изменен с 13 апреля 2024 г. - Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28

См. предыдущую редакцию

2.5. В случае если концедент и концессионер соответствуют требованиям, установленным **Федеральным законом** "О концессионных соглашениях", документы представлены в полном объёме и Уполномоченной организацией сделан вывод об отсутствии препятствий для заключения концессионного соглашения в редакции, предусмотренной проектом концессионного соглашения, Уполномоченная организация не позднее 5 рабочих дней, следующих за днём получения документов (в случае, предусмотренном **абзацем вторым пункта 2.4** настоящего раздела, - недостающих документов и (или) доработанного проекта концессионного соглашения), направляет проект концессионного соглашения вместе с копиями представленных документов для подготовки заключений в соответствии с их компетенцией:

1) в исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий государственное управление в сфере регулирования цен и тарифов, для рассмотрения проекта концессионного соглашения в целях согласования:

а) значений долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования тарифов, определённых в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, определённых в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения);

б) метода регулирования цен (тарифов) на услуги, оказываемые концессионером;

в) порядка возмещения фактически понесённых концессионером расходов, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения и не возмещённых ему по состоянию на дату истечения срока действия концессионного соглашения, в случае, если реализация концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учётом установленных надбавок к ценам (тарифам);

г) плановых значений показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или)

водоотведения, плановых значений показателей надёжности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения при условии их согласования и (или) утверждения согласно законодательству Российской Федерации;

2) в исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий государственное управление в сферах энергетики и жилищно-коммунального комплекса, для рассмотрения проекта концессионного соглашения в целях согласования:

а) задания, указанного в **части 1 статьи 45** Федерального закона "О концессионных соглашениях";

б) соответствия предлагаемых мероприятий по созданию (реконструкции) объекта концессионного соглашения утверждённым схемам теплоснабжения и (или) водоснабжения, водоотведения;

в) отчёта о техническом обследовании имущества, включаемого в состав объекта концессионного соглашения;

г) значений технико-экономического состояния систем теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии с нормативными правовыми актами, определяющими показатели технико-экономического состояния систем теплоснабжения и их значения, а также устанавливающими требования к проведению технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

д) возможности переноса сроков исполнения инвестиционных обязательств концессионера, являющегося регулируемой организацией, осуществляющей деятельность в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, в случае принятия Правительством Российской Федерации соответствующего решения, предусмотренного **Федеральным законом** от 30.12.2012 N 291-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования тарифов в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения", в соответствии с **Правилами** предоставления антимонопольным органом согласия на изменение условий концессионного соглашения, утверждёнными **постановлением** Правительства Российской Федерации от 24.04.2014 N 368 "Об утверждении Правил предоставления антимонопольным органом согласия на изменение условий концессионного соглашения", с учётом заключения исполнительного органа Ульяновской области, осуществляющего государственное управление в сфере регулирования цен и тарифов;

е) необходимости и достаточности реализации объёма запланированных мероприятий по созданию (реконструкции) объекта концессионного соглашения, а также сроков их исполнения;

ж) возможности финансового обеспечения части затрат концессионера на создание (реконструкцию) объекта концессионного соглашения за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета Ульяновской области (в том числе источником которых являются бюджетные ассигнования федерального бюджета) при условии наличия соответствующих мероприятий и бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение их реализации в государственной программе Ульяновской области, направленной на обеспечение развития жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Ульяновской области;

3) в финансовый орган Ульяновской области для рассмотрения проекта концессионного соглашения в целях согласования:

а) финансовых последствий реализации концессионного соглашения для областного бюджета Ульяновской области;

б) обоснованности затрат областного бюджета Ульяновской области, связанных с реализацией концессионного соглашения, подтверждённых экономическими расчётами, в том числе условий возмещения недополученных доходов, экономически обоснованных затрат концессионера, подлежащих возмещению за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета Ульяновской области, в случаях, предусмотренных **пунктом 3 части 4 статьи 40** Федерального закона "О концессионных соглашениях";

4) в государственно-правовое управление администрации Губернатора Ульяновской области (далее - государственно-правовое управление) для проведения правовой экспертизы проекта концессионного соглашения в целях определения соответствия его условий в части прав и обязанностей Ульяновской области требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

В зависимости от условий проекта концессионного соглашения он также направляется в иные исполнительные органы Ульяновской области для согласования в соответствии с их компетенцией.

Информация об изменениях: Пункт 2.6 изменен с 13 апреля 2024 г. - Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28

[См. предыдущую редакцию](#)

2.6. Исполнительные органы Ульяновской области и государственно-правовое управление рассматривают проект концессионного соглашения и копии документов и не позднее 5 рабочих дней со дня их получения подготавливают письменные заключения, содержащие мотивированные выводы о возможности подписания концессионного соглашения Ульяновской областью на условиях, предложенных концедентом, либо о необходимости изменения проекта концессионного соглашения.

Заключения исполнительных органов Ульяновской области и государственно-правового управления не позднее первого рабочего дня, следующего за днём их подписания уполномоченными на то должностными лицами, направляются в Уполномоченную организацию для подготовки сводного заключения по проекту концессионного соглашения.

Информация об изменениях: Пункт 2.7 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2.7. В случае наличия в заключениях исполнительных органов Ульяновской области и государственно-правового управления предложений и замечаний к проекту концессионного соглашения Уполномоченная организация в целях обсуждения условий проекта концессионного соглашения и их согласования обеспечивает проведение согласительных совещаний с участием представителей исполнительных органов Ульяновской области, государственно-правового управления, концедента и концессионера.

Информация об изменениях: Пункт 2.8 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2.8. По результатам проведённых согласительных совещаний концессионер вносит в проект концессионного соглашения необходимые изменения и направляет его в Уполномоченную организацию.

Информация об изменениях: Пункт 2.9 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2.9. Уполномоченная организация не позднее 3 рабочих дней, следующих за днём окончания согласительных совещаний, подготавливает сводное заключение по проекту концессионного соглашения с учётом заключений, поступивших от исполнительных органов Ульяновской области и государственно-правового управления, и результатов проведённых согласительных совещаний, содержащее мотивированное мнение о возможности (невозможности) подписания концессионного соглашения Ульяновской областью на условиях, предложенных концедентом (далее - заключение Уполномоченной организации).

В случае если хотя бы один исполнительный орган Ульяновской области или государственно-правовое управление не представили заключение либо представили его с нарушением установленных [пунктом 2.6](#) настоящего раздела сроков, соответствующая информация отражается в заключении Уполномоченной организации.

Информация об изменениях: Пункт 2.10 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2.10. Заключение Уполномоченной организации не позднее первого рабочего дня, следующего за днём его подписания уполномоченным на то работником, направляется в исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий государственное управление в сфере государственно-частного партнёрства (далее - Уполномоченный орган в сфере государственно-частного партнёрства), для подготовки заседания комиссии по вопросам участия Ульяновской области в соглашениях о государственно-частном партнёрстве и в концессионных соглашениях (далее - Комиссия) с участием Губернатора Ульяновской области и концедента для предварительного согласования.

Информация об изменениях: Пункт 2.11 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2.11. Комиссия по итогам рассмотрения заключения Уполномоченной организации не позднее 7 рабочих дней со дня поступления в Уполномоченный орган в сфере государственно-частного партнёрства указанного проекта принимает одно из следующих решений:

рекомендовать заключить концессионное соглашение на условиях, предложенных концедентом;
рекомендовать заключить концессионное соглашение на иных условиях в соответствии с замечаниями, содержащимися в сводном заключении Уполномоченной организации;
отказать в заключении концессионного соглашения по основаниям, предусмотренным **Федеральным законом "О концессионных соглашениях"**.

Указанные в настоящем пункте решения отражаются в протоколе заседания Комиссии.

Информация об изменениях: Пункт 2.12 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)
[См. предыдущую редакцию](#)

2.12. Уполномоченный орган в сфере государственно-частного партнёрства не позднее 2 рабочих дней со дня принятия Комиссией соответствующего решения направляет в Уполномоченную организацию и концеденту копии протокола заседания Комиссии.

Информация об изменениях: Наименование изменено с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)
[См. предыдущую редакцию](#)

3. Порядок предварительного согласования изменений, вносимых в концессионное соглашение

Информация об изменениях: Пункт 3.1 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)
[См. предыдущую редакцию](#)

3.1. Для предварительного согласования изменений, вносимых в концессионное соглашение, концедент представляет в Уполномоченную организацию с сопроводительным письмом проект дополнительного соглашения к концессионному соглашению, а также документы и материалы, подтверждающие необходимость внесения изменений в концессионное соглашение.

Информация об изменениях: Пункт 3.2 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)
[См. предыдущую редакцию](#)

3.2. Уполномоченная организация не позднее 5 календарных дней со дня поступления проекта дополнительного соглашения к концессионному соглашению и приложенных к нему документов и материалов направляет их для согласования в исполнительные органы Ульяновской области или государственно-правовое управление в соответствии с распределением их функций, установленным [пунктом 2.5 раздела 2](#) настоящего Положения.

В зависимости от содержания проекта дополнительного соглашения к концессионному соглашению он также направляется в другие исполнительные органы Ульяновской области для согласования в соответствии с их компетенцией.

Исполнительные органы Ульяновской области и государственно-правовое управление рассматривают проект дополнительного соглашения к концессионному соглашению и приложенные к нему документы и материалы и не позднее 5 рабочих дней со дня их получения подготавливают письменные заключения, содержащие выводы о возможности (невозможности) согласования проекта дополнительного соглашения к концессионному соглашению, которые не позднее первого рабочего дня, следующего за днём их подписания уполномоченными на то должностными лицами, направляются в Уполномоченную организацию для подготовки сводного заключения по проекту дополнительного соглашения к концессионному соглашению.

Уполномоченная организация не позднее 3 рабочих дней, следующих за днём истечения срока направления заключений, подготавливает сводное заключение по проекту дополнительного соглашения к концессионному соглашению, содержащее мотивированное мнение о возможности (невозможности) согласования проекта дополнительного соглашения к концессионному соглашению Ульяновской областью (далее - заключение Уполномоченной организации по проекту дополнительного соглашения).

В случае если хотя бы один исполнительный орган Ульяновской области или государственно-правовое управление не представили заключение либо представили его с нарушением установленного настоящим пунктом срока, соответствующая информация отражается в заключении Уполномоченной организации по проекту дополнительного соглашения.

Информация об изменениях: Пункт 3.3 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской](#)

области от 11 апреля 2024 г. N 28

[См. предыдущую редакцию](#)

3.3. Заключение Уполномоченной организации по проекту дополнительного соглашения не позднее первого рабочего дня, следующего за днём его подписания уполномоченным на то работником, направляется в Уполномоченный орган в сфере государственно-частного партнёрства для подготовки заседания Комиссии с участием Губернатора Ульяновской области и концедента, направившего проект дополнительного соглашения к концессионному соглашению для предварительного согласования.

3.4. Комиссия по итогам рассмотрения заключения Уполномоченной организации по проекту дополнительного соглашения не позднее 7 рабочих дней со дня поступления в Уполномоченный орган в сфере государственно-частного партнёрства проекта дополнительного соглашения к концессионному соглашению принимает одно из следующих решений:

согласовать проект дополнительного соглашения к концессионному соглашению;

отказать в согласовании проекта дополнительного соглашения к концессионному соглашению.

Указанные в настоящем пункте решения отражаются в протоколе заседания Комиссии.

Информация об изменениях: Пункт 3.5 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

3.5. Уполномоченный орган в сфере государственно-частного партнёрства не позднее 2 рабочих дней со дня принятия Комиссией соответствующего решения направляет в Уполномоченную организацию и концеденту копии протокола заседания Комиссии.

Информация об изменениях: Наименование изменено с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

Приложение N 3
к указу Губернатора
Ульяновской области
от 30 марта 2021 г. N 31

Положение

о порядке подписания Ульяновской областью концессионных соглашений, объектами которых являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентами по которым выступают муниципальные образования Ульяновской области, а третьей стороной - Ульяновская область, изменений, вносимых в указанные соглашения

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

11 апреля 2024 г.

1. Общие положения

Информация об изменениях: Пункт 1.1 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок подписания Ульяновской областью концессионных соглашений, объектами которых являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентами по которым выступают муниципальные образования Ульяновской области, а третьей стороной - Ульяновская область (далее - концессионные соглашения), изменений, вносимых в указанные соглашения.

1.2. Ответственность за подготовку концессионного соглашения, изменений, вносимых в указанные соглашения, несёт муниципальное образование Ульяновской области, выступающее концедентом по такому концессионному соглашению (далее - концедент).

1.3. Координацию деятельности, связанной с подписанием Ульяновской областью концессионных соглашений и изменений, вносимых в концессионные соглашения, осуществляет организация, уполномоченная в сфере развития государственно-частного партнёрства на территории Ульяновской области (далее - Уполномоченная организация).

*Информация об изменениях: Наименование изменено с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

2. Порядок подписания концессионного соглашения

*Информация об изменениях: Пункт 2.1 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

2.1. Для организации подписания Ульяновской областью, от имени которой выступает Губернатор Ульяновской области, концессионного соглашения концедент направляет в Уполномоченную организацию с сопроводительным письмом 3 экземпляра подписанного концедентом и концессионером концессионного соглашения.

Текст концессионного соглашения со всеми необходимыми приложениями должен быть оформлен в соответствии с требованиями Инструкции по делопроизводству в Правительстве Ульяновской области, утверждённой правовым актом Губернатора Ульяновской области (далее - Инструкция по делопроизводству).

*Информация об изменениях: Пункт 2.2 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

2.2. Уполномоченная организация в течение 2 рабочих дней, следующих за днём поступления концессионного соглашения, проверяет:

1) соответствие содержания концессионного соглашения содержанию проекта концессионного соглашения, согласованного в установленном Губернатором Ульяновской области порядке, если этот проект был рекомендован комиссией по вопросам участия Ульяновской области в соглашениях о государственно-частном партнёрстве и в концессионных соглашениях к заключению на предложенных условиях;

2) соответствие содержания концессионного соглашения содержанию проекта концессионного соглашения, согласованного в установленном Губернатором Ульяновской области порядке, если этот проект был рекомендован комиссией по вопросам участия Ульяновской области в соглашениях о государственно-частном партнёрстве и в концессионных соглашениях к заключению на иных условиях с учётом наличия в концессионном соглашении указанных иных условий.

В случае установления факта несоответствия содержания концессионного соглашения содержанию проекта концессионного соглашения, согласованного в установленном Губернатором Ульяновской области порядке, Уполномоченная организация возвращает его концеденту с сопроводительным письмом, в котором должны быть указаны обстоятельства, послужившие основанием для возврата концессионного соглашения.

*Информация об изменениях: Пункт 2.3 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

2.3. В случае установления факта соответствия содержания концессионного соглашения содержанию проекта концессионного соглашения, согласованного в установленном Губернатором Ульяновской области порядке, Уполномоченная организация направляет концессионное соглашение на согласование с исполнительными органами Ульяновской области и государственно-правовым управлением администрации Губернатора Ульяновской области (далее - государственно-правовое управление), принимавшими участие в согласовании проекта концессионного соглашения, вместе:

1) с листом согласования, составленным по форме, установленной Инструкцией по делопроизводству;

2) с пояснительной запиской, содержащей обоснование заключения концессионного соглашения и сведения об ответственном должностном лице;

3) с финансово-экономическим обоснованием, содержащим сведения о направлениях расходов,

возникающих в связи с заключением концессионного соглашения, и их обоснование, а также сведения об объёмах и источниках финансового обеспечения указанных расходов.

2.4. Согласованное в соответствии с [пунктом 2.3](#) настоящего раздела концессионное соглашение передаётся в 3 экземплярах на подпись Губернатору Ульяновской области.

2.5. Подписанное Губернатором Ульяновской области концессионное соглашение подлежит регистрации и хранению в соответствии с [Инструкцией](#) по делопроизводству.

2 экземпляра подписанного Губернатором Ульяновской области концессионного соглашения возвращаются концеденту по такому концессионному соглашению.

*Информация об изменениях: Наименование изменено с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

3. Порядок подписания изменений, вносимых в концессионное соглашение

*Информация об изменениях: Пункт 3.1 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

3.1. Для организации подписания Ульяновской областью, от имени которой выступает Губернатор Ульяновской области, дополнительного соглашения к концессионному соглашению концедент направляет в Уполномоченную организацию с сопроводительным письмом 3 экземпляра подписанного концедентом и концессионером дополнительного соглашения к концессионному соглашению вместе с документально оформленным согласием антимонопольного органа на изменение условий концессионного соглашения.

Текст дополнительного соглашения к концессионному соглашению должен быть оформлен в соответствии с требованиями Инструкции по делопроизводству.

*Информация об изменениях: Пункт 3.2 изменен с 13 апреля 2024 г. - [Указ Губернатора Ульяновской области от 11 апреля 2024 г. N 28](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

3.2. Уполномоченная организация в течение 2 рабочих дней со дня получения дополнительного соглашения к концессионному соглашению проверяет соответствие содержания этого дополнительного соглашения содержанию проекта дополнительного соглашения, согласованного в установленном Губернатором Ульяновской области порядке.

В случае установления факта несоответствия содержания дополнительного соглашения к концессионному соглашению содержанию проекта дополнительного соглашения, согласованного в установленном Губернатором Ульяновской области порядке, Уполномоченная организация возвращает дополнительное соглашение к концессионному соглашению концеденту с сопроводительным письмом, в котором должны быть указаны обстоятельства, послужившие основанием для возврата этого дополнительного соглашения.

3.3. Согласованное в соответствии с [пунктом 2.3](#) раздела 2 настоящего Порядка дополнительное соглашение к концессионному соглашению передаётся в 3 экземплярах на подпись Губернатору Ульяновской области.

3.4. Подписанное Губернатором Ульяновской области дополнительное соглашение к концессионному соглашению подлежит регистрации и хранению в соответствии с требованиями [Инструкции](#) по делопроизводству.

2 экземпляра дополнительного соглашения к концессионному соглашению возвращаются концеденту.