



Правительство
Ульяновской области

**Меры поддержки
инвестиционных проектов,
действующие на территории
Ульяновской области**

Статус регионального инвестиционного проекта (РИП)

Налоговый кодекс Российской Федерации, Глава 3.3.
«Особенности налогообложения при реализации региональных инвестиционных проектов»

10%

ставка налога на прибыль

до 31.12.2028 года

объём льгот не должен превышать объём осуществлённых капитальных вложений

0%

ставка налога на имущество организаций

(созданного или приобретённого в рамках РИП)

до 31 декабря 2026 года



КРИТЕРИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СТАТУСА

- Каждый региональный инвестиционный проект реализуется **единственным участником** – единственным юридическим лицом
- Регистрация ЮЛ осуществлена **на территории субъекта РФ**, в котором реализуется проект
- Организация не применяет специальные налоговые режимы, не является резидентом ОЭЗ или ТОР, не была ранее участником РИП



МИНИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

- **50 млн ₽** при условии осуществления капитальных вложений в срок, **не превышающий 3 года** со дня включения в реестр
- **500 млн ₽** при условии осуществления капитальных вложений в срок, **не превышающий 5 лет** со дня включения в реестр



ПРОЦЕДУРА ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА

- ➊ Направление в адрес Министерства экономического развития Ульяновской области заявления и необходимого пакета документов
- ➋ Проверка документов (3 рабочих дня), рассмотрение и принятие решения (30 рабочих дней)
- ➌ Включение в реестр участников РИП с 1 числа следующего месяца

Статус «Особо значимый инвестиционный проект» (ОЗИП)

Закон Ульяновской области от 15.03.2005 N 019-30
ПП Ульяновской области от 01.12.2010 N 418-П

0%

ставка налога на транспорт на 10 лет

ставка налога на имущество
организации на 10 лет
(1,1% с 11 по 15 годы)



Предоставление земельного участка
из государственной или муниципальной
собственности для целей реализации проекта
в аренду без торгов



КРИТЕРИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СТАТУСА

- ЮЛ должно быть зарегистрировано на территории Ульяновской области **в течение трех лет до дня обращения**
- ЮЛ может быть зарегистрировано на территории иного субъекта, при этом поставить его на налоговый учет необходимо на территории Ульяновской области в течение трех лет до дня обращения
- Завершение реализации проекта в срок **до 31 декабря 2027 года**



МИНИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

- **200 млн ₽** для проектов, реализуемых на территории Ульяновска



ТРЕБОВАНИЯ К УРОВНЮ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ

- Коэффициент **не менее чем 1,5** от средней заработной платы по УО (менее 500 новых рабочих мест на предприятии)
- Коэффициент **не менее чем 1,2** от средней заработной платы по УО (500 и более новых рабочих мест)



ПРОЦЕДУРА ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА

- 1 Предоставление в адрес Уполномоченного органа пакета документов
- 2 Рассмотрение заявки и пакета документов, заключение о целесообразности/нецелесообразности реализации проекта
- 3 Распоряжение Правительства Ульяновской области о присвоении инвестиционному проекту статуса ОЗИП

Статус резидента Портовой особой экономической зоны «Ульяновск»

ФЗ №116 от 22.07.2005 г. «Об особых экономических зонах
в Российской Федерации»

ПП РФ №1163 от 30.12.2009 г. «О создании на территории
Ульяновской области портовой особой экономической
зоны»

2%

ставка налога на прибыль на 10 лет
(15,5% с 11 года)

0%

ставка налога на землю на 10 лет

ставка налога на транспорт на 10 лет

ставка налога на имущество организации
на 15 лет



КРИТЕРИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СТАТУСА

- Регистрация или перерегистрация ЮЛ на территории Чердаклинского района
- Резидент ОЭЗ **не может иметь филиалы и представительства** за пределами территории ОЭЗ
- Соответствие разрешенным на территории ОЭЗ видам деятельности



МИНИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

- **Отсутствуют ограничения по минимальному порогу инвестиций** в проект, минимальному числу рабочих мест



ОСОБЫЙ ТАМОЖЕННЫЙ РЕЖИМ

- **0% пошлина и 0% НДС** на ввоз иностранных товаров, оборудования, сырья, комплектующих, материалов
- Возможность помещения товаров под процедуру СТЗ



ПРОЦЕДУРА ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА

- 1 Регистрация ЮЛ на территории Чердаклинского района
- 2 Разработка бизнес-плана по установленной форме (30 дней)
- 3 Подача заявки от нового ЮЛ с комплектом документов в Правительство УО
- 4 Защита проекта на экспертном совете ПОЭЗ (через 40-45 дней после п.3)
- 5 Заключение соглашения с Правительством УО и АО «ПОЭЗ «Ульяновск»

Статус резидента ТОР «Димитровград»

ФЗ №473 от 29.12.2024 г. «О территориях опережающего социально-экономического развития в РФ»

ПП РФ №848 от 19.07.2017 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Димитровград»

0%

ставка налога на прибыль на 5 лет
(10% с 6 года до 19.07.2029)

ставка налога на землю до 19.07.2029

ставка налога на имущество до 19.07.2029

ставка налога на транспорт на 5 лет



КРИТЕРИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СТАТУСА

- Регистрация ЮЛ на территории муниципального образования
- Реализация проекта в границах муниципального образования
- Инвестор применяет общую систему налогообложения (УСН при возможности)
- Привлечение иностранной рабочей силы в количестве, не превышающем 25% от общей численности работников
- Соответствие разрешенным ОКВЭД



МИНИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

- **5 млн ₽** в течение первого года после включения в реестр
- **10 млн ₽** общий минимальный объем инвестиций
- не менее **20** новых рабочих мест



ПРОЦЕДУРА ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА

- 1 Подготовка заявки и пакета документов. Направление в администрацию МО
- 2 Проверка заявки и рассмотрение на комиссии
- 3 Заключение соглашения с администрацией МО
- 4 Направление информации в Министерство экономического развития РФ
- 5 Включение в реестр резидентов ТОСЭР. Информирование ФНС, ПФР и иных организаций

Статус резидента ТОР «Инза»

ФЗ №473 от 29.12.2024 г. «О территориях опережающего социально-экономического развития в РФ»

ПП РФ №1901 от 23.11.2020 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Инза»

0%

ставка налога на прибыль на 5 лет
(10% с 6 года до 23.11.2032)

ставка налога на землю до 23.11.2032

ставка налога на имущество до 23.11.2032

ставка налога на транспорт на 5 лет



КРИТЕРИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СТАТУСА

- Регистрация ЮЛ на территории муниципального образования
- Реализация проекта в границах муниципального образования
- Инвестор применяет общую систему налогообложения (УСН при возможности)
- Привлечение иностранной рабочей силы в количестве, не превышающем 25% от общей численности работников
- Соответствие разрешенным ОКВЭД



МИНИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

- **2,5 млн ₽** в течение первого года после включения в реестр
- **не менее 10** новых рабочих мест в течение первого года реализации проект



ПРОЦЕДУРА ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА

- 1 Подготовка заявки и пакета документов. Направление в администрацию МО
- 2 Проверка заявки и рассмотрение на комиссии
- 3 Заключение соглашения с администрацией МО
- 4 Направление информации в Министерство экономического развития РФ
- 5 Включение в реестр резидентов ТОСЭР. Информирование ФНС, ПФР и иных организаций

Соглашение о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК)

СЗПК представляет собой договор между бизнесом и государством, субъектом РФ или муниципальным образованием, в соответствии с которым бизнес обязуется осуществить инвестиции в рамках проекта на территории РФ, а государство – обеспечить стабильность правового режима, неизменность условий реализации инвестпроектов, возмещение затрат на строительство инфраструктуры

200 млн ₹

минимальный объем инвестиций, если стороной СЗПК является **субъект РФ**



ТРЕБОВАНИЯ К ОРГАНИЗАЦИИ

- Российское ЮЛ, не имеющее задолженности по уплате обязательных платежей в федеральный бюджет, а также в бюджеты субъектов Российской Федерации
- В уставе должен быть указан предмет деятельности компании – реализация инвестиционного проекта



ФОРМА ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

- Возмещение **до 50% понесенных затрат** – компенсация из бюджета части затрат на **создание обеспечивающей инфраструктуры**, необходимой исключительно для проекта (энергетическая, транспортная, коммунальная, социальная, цифровая). Срок возмещения **5 лет**.
- Возмещение **до 100% понесенных затрат** – компенсация из бюджета всех или части затрат на **создание сопутствующей инфраструктуры** (построенные или реконструируемые объекты переданы в государственную (муниципальную) собственность или в собственность регулируемой организации). Срок возмещения **10 лет**.



СТАБИЛИЗАЦИОННАЯ ОГОВОРКА

- Компании **гарантируется неизменность налоговых условий** (по налогу на прибыль, имущество, транспортному и земельному налогам, срокам уплаты и порядку возмещения НДС), ставке вывозных пошлин, условий землепользования, техрегулирования, градостроительной деятельности и др.

Специальный инвестиционный контракт (СПИК)

Соглашение между инвестором и государством, в котором фиксируются обязательства:

***Инвестора** — реализовать инвестиционный проект по внедрению или разработке и внедрению технологии в целях освоения серийного производства промышленной продукции на основе этой технологии*

***Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования** — обеспечивать стабильность условий ведения хозяйственной деятельности и применять меры стимулирования в сфере промышленности, предусмотренные соглашением*



ФОРМА ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

- **Стабильность условий** ведения хозяйственной деятельности для инвестора
- Возможность получения налоговых льгот: **снижение до 0%** ставки налога на прибыль, снижение ставок региональных и муниципальных налогов
- Ускоренная и упрощенная процедура получения **статуса продукции, произведенной в России**
- Возможность получения **статуса единственного поставщика** по государственным закупкам
- Возможность создания субъектами РФ объектов инфраструктуры, особые условия аренды земельных участков



СПИК 1.0

- Создание либо модернизация и (или) освоение производства промышленной продукции
- **750 млн ₹** — минимальный объем инвестиций (срок заключения — 10 лет)



СПИК 2.0

- Внедрение или разработка и внедрение современной технологии из утвержденного перечня в целях освоения серийного производства промышленной продукции на основе этой технологии
- **до 50 млрд ₹** — объем инвестиций (срок — до 15 лет)
- **более 50 млрд ₹** — объем инвестиций (срок — до 20 лет)

Промышленная ипотека

Постановление Правительства РФ от 06.09.2022 № 1570
«Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным российским организациям и (или) индивидуальным предпринимателям на приобретение объектов недвижимого имущества в целях осуществления деятельности в сферепромышленности»

500 млн ₺

максимальная величина кредита

 **МИНПРОМТОРГ
РОССИИ**



ЦЕЛЬ

- Приобретение производственных площадей для **быстрого запуска или расширения бизнеса**
- Приобретение объектов недвижимого имущества **в целях осуществления промышленного производства**
- **Строительство или модернизация** производственного объекта, а также его реконструкцию



ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА (при КС 21%)

16% годовых

14% годовых для технологических компаний



СРОК КРЕДИТА

до 7 лет



ОБЪЕКТЫ

Кредитный договор предусматривает предоставление кредита по льготной ставке в пределах стоимости 1 м² площади

- **до 50 000 рублей** – для приобретаемых объектов
- **до 90 000 рублей** – для строящихся / реконструируемых объектов

Инвестиционный налоговый вычет (ИНВ)

ИНВ – ускоренная альтернатива стандартному порядку применения амортизационных отчислений и амортизационной премии, целевой аудиторией которой выступают организации, фиксирующие высокие показатели прибыльности



ЦЕЛЬ

Снижение суммы налога на прибыль организаций за счёт принятия к вычету расходов на приобретение, создание и модернизацию основных средств по амортизационным группам со сроком полезного использования от трёх до 20 лет включительно. До 90% вышеуказанных расходов могут быть представлены к вычету в отношении суммы налога, подлежащего уплате в бюджет субъекта РФ, 10 % расходов представляются к вычету в отношении суммы налога, подлежащего уплате в федеральный бюджет.



СТАВКА НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ

до 0% федеральная часть

Региональная часть: предельный размер снижения, предусматривающий возможность снижения налога до условной минимальной ставки в том числе **0%**.



КАТЕГОРИИ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ

- ИТ-компании по 61 группировкам ОКВЭД
- Компании, реализовавшие ОЗИП (статус после 1.01.2020)
- Субъекты МСП (группировки ОКВЭД 10.1, 10.3, 10.7, 13.1, 13.2, 13.9, 14.1, 14.3, 16.2, 20.42, 24.33, 26.2 и 31)