

# РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ В СФЕРЕ ГЧП

Корпорация развития Ульяновской области | 2023

# РЕКОНСТРУКЦИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТА С ИСКУССТВЕННЫМ ЛЬДОМ

*Сфера реализации: Социальная (спорт)*

## СТОРОНЫ СОГЛАШЕНИЯ И ОБЯЗАННОСТИ

**Концессионер:** АО «Волга-Спорт»

### Обязанности:

Создание и эксплуатация объекта в течении определенного срока.

**Концедент :** Правительство Ульяновской области

### Обязанности:

Предоставление концессионеру на определенный срок права пользования объектом для осуществления деятельности с возмещением части затрат на создание и эксплуатацию

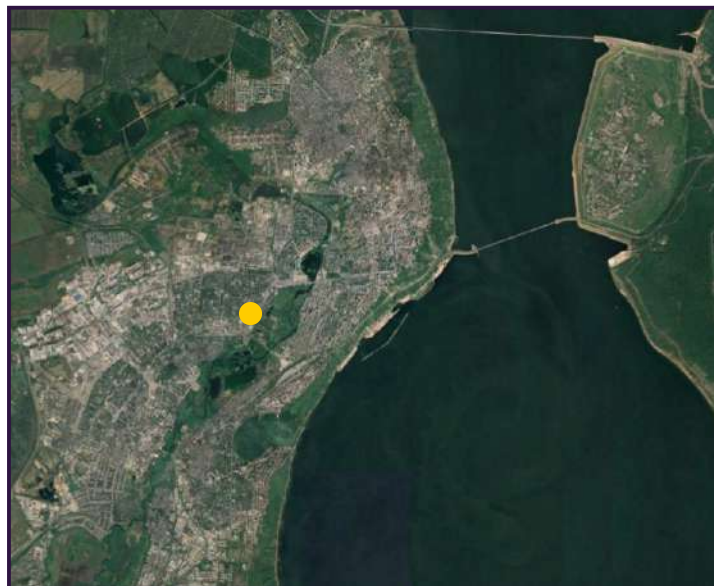
## СРОК СОГЛАШЕНИЯ

11 лет 8 месяцев (подписано 18.06.2012 г.)

## ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

**Бюджетные (100%)**

2,023 млрд рублей



● г. Ульяновск, ул. Октябрьская, 26

## ЦЕЛИ И ЭФФЕКТЫ

### Цели

Создание современного имущественного комплекса с искусственным льдом на 5000 мест, обеспечение безопасности, содержания и обслуживания данного объекта, улучшения качества жизни населения

### Эффекты

Создание новых рабочих мест, поступление налоговых и неналоговых доходов в бюджет региона

## ИСТОЧНИКИ ВОЗВРАТА

Возмещение части затрат на создание/эксплуатацию (бюджетные субсидии)

# РЕКОНСТРУКЦИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

Сфера реализации: Социальная (здравоохранение)

## СТОРОНЫ СОГЛАШЕНИЯ И ОБЯЗАННОСТИ

**Концессионер:** ООО «ЭрСпей»

### Обязанности:

Реконструкция и эксплуатация объекта в течении определенного срока.

**Концедент :** Министерство здравоохранения Ульяновской области

### Обязанности:

Предоставление концессионеру на определенный срок права пользования объектом для осуществления деятельности.

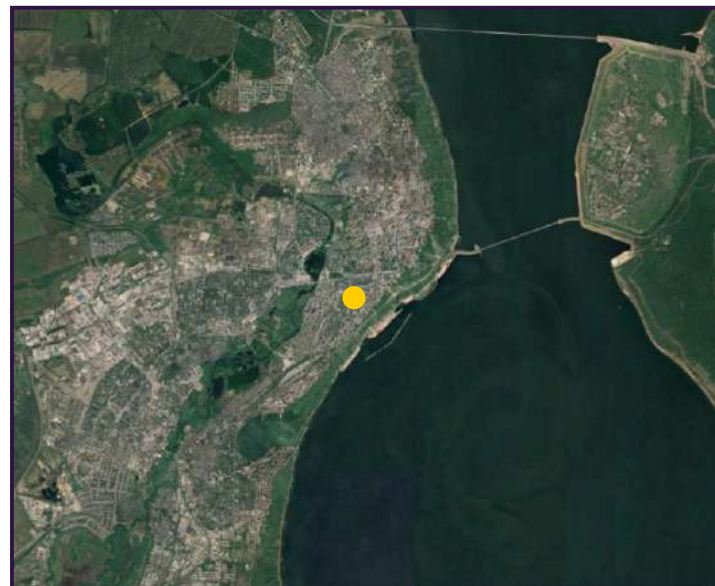
## СРОК СОГЛАШЕНИЯ

10 лет (подписано 11.07.2019 г.)

## ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

**Частные (100%)**

347 млн рублей



● г. Ульяновск, ул. 12 Сентября, 90

## ЦЕЛИ И ЭФФЕКТЫ

### Цели

Реконструкция/модернизация стационара радиологического отделения областного клинического онкологического диспансера и оснащение современным оборудованием под данный вид деятельности рассчитанный на 650 пациентов в год, оказание квалифицированной помощи пациентам с онкологическими заболеваниями.

### Эффекты

Создание новых рабочих мест, поступление налоговых и неналоговых доходов в бюджет региона

## ИСТОЧНИКИ ВОЗВРАТА

Возмещение затрат через ОМС, дана минимальная гарантия доходности

# РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

*Сфера реализации: Коммунально-энергетическая (теплоснабжение)*

## СТОРОНЫ СОГЛАШЕНИЯ И ОБЯЗАННОСТИ

**Концессионер:** ООО «Полес»

### Обязанности:

Реконструкция и эксплуатация объектов теплоснабжения в Мелекесском районе

**Концедент:** Администрация МО «Мелекесский район»

### Обязанности:

Предоставление концессионеру на определенный срок права пользования объектом для осуществления деятельности

## СРОК СОГЛАШЕНИЯ

10 лет (подписано 02.11.2020 г.)

## ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

**Частные (100%)**

13,588 млн рублей



## ЦЕЛИ И ЭФФЕКТЫ

### Цели

Обеспечение безопасности, содержания и обслуживания данных объектов (37 образовательных объекта: 15 объектов недвижимости – газовые котельные и 57 -движимых объектов -газовые котлы, теплотрасса протяжённостью 2 696 м) и бесперебойного обеспечения образовательных учреждений теплом.

### Эффекты

Создание новых рабочих мест, поступление налоговых и неналоговых доходов в бюджет региона

## ИСТОЧНИКИ ВОЗВРАТА

Возмещение затрат за счет тарифа

# РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

Сфера реализации: Коммунально-энергетическая (водоснабжение и водоотведение)

## СТОРОНЫ СОГЛАШЕНИЯ И ОБЯЗАННОСТИ

**Концессионер:** ООО «Ульяновскоблводоканал»

### Обязанности:

Реконструкция и эксплуатация объектов в течении определенного срока.

**Концедент :** Администрация муниципального образования «город Димитровград»

### Обязанности:

Предоставление концессионеру на определенный срок права пользования объектом для осуществления деятельности

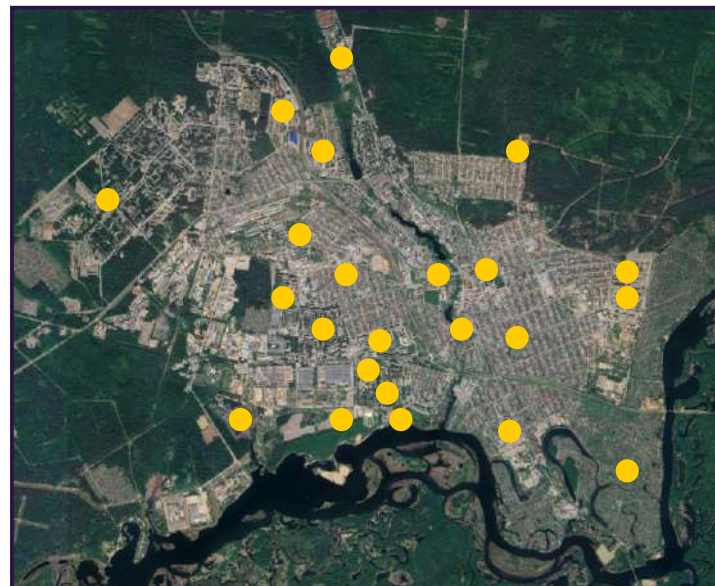
## СРОК СОГЛАШЕНИЯ

30 лет (подписано 08.12.2017 г.)

## ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

**Частные (100%)**

1,564 млрд рублей



● Места проведения реконструкции

## ЦЕЛИ И ЭФФЕКТЫ

### Цели

Обеспечение безопасности, содержания и обслуживания данных объектов и бесперебойное обеспечение населения водой (протяжённость сетей 260 489,1 м)

### Эффекты

Создание новых рабочих мест, поступление налоговых и неналоговых доходов в бюджет региона

## ИСТОЧНИКИ ВОЗВРАТА

Возмещение затрат за счет тарифа

# РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

*Сфера реализации: Коммунально-энергетическая (водоснабжение и водоотведение)*

## СТОРОНЫ СОГЛАШЕНИЯ И ОБЯЗАННОСТИ

**Концессионер:** ООО «Сфера»

### Обязанности:

Реконструкция и эксплуатация объектов в течении определенного срока.

**Концедент:** Администрация муниципального образования «Инзенский район»

### Обязанности:

Предоставление концессионеру на определенный срок права пользования объектом для осуществления деятельности с возмещением части затрат на реконструкцию и эксплуатацию

## СРОК СОГЛАШЕНИЯ

25 лет (подписано 04.02.2021 г.)

## ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ – 296 МЛН РУБЛЕЙ

**Частные (23,8%)**

70,425 млн рублей

**Бюджетные (76,2%)**

225,578 млн рублей



## ЦЕЛИ И ЭФФЕКТЫ

### Цели

Обеспечение безопасности, содержания и обслуживания данных объектов (система водоснабжения самотечно-напорные коллекторы проложенных из асбестоцементных и чугунных труб диаметром от 100 до 500 мм, протяженность канализационной сети 38,7 км и 4 канализационно-насосных станций) и бесперебойного обеспечения населения водой

### Эффекты

Создание новых рабочих мест, поступление налоговых и неналоговых доходов в бюджет региона

## ИСТОЧНИКИ ВОЗВРАТА

Возмещение части затрат за счет тарифа и части затрат на реконструкцию/эксплуатацию (бюджетные инвестиции)

# РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ СИСТЕМ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

*Сфера реализации: Коммунально-энергетическая (водоснабжение)*

## СТОРОНЫ СОГЛАШЕНИЯ И ОБЯЗАННОСТИ

**Концессионер:** ООО «Управляющая компания жилищно-коммунального комплекса «Мулловка»

### **Обязанности:**

Реконструкция и эксплуатация объектов в течении определенного срока.

**Концедент :** Администрация муниципального образования «Мулловское городское поселение»

### **Обязанности:**

Предоставление концессионеру на определенный срок права пользования объектом для осуществления деятельности.

## СРОК СОГЛАШЕНИЯ

12 лет (подписано 24.12.2020 г.)

## ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

**Частные (100%)**

6,045 млн рублей



## ЦЕЛИ И ЭФФЕКТЫ

### **Цели**

Обеспечение безопасности, содержания и обслуживания данных объектов (протяжённость инфраструктурных сетей 60 153,9 м) и бесперебойного обеспечения населения водой.

### **Эффекты**

Создание новых рабочих мест, поступление налоговых и неналоговых доходов в бюджет региона

## ИСТОЧНИКИ ВОЗВРАТА

Возмещение затрат за счет тарифа

# РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

*Сфера реализации: Коммунально-энергетическая (водоснабжение и водоотведение)*

## СТОРОНЫ СОГЛАШЕНИЯ И ОБЯЗАННОСТИ

**Концессионер:** ООО «Родник»

### Обязанности:

Реконструкция и эксплуатация объектов в течении определенного срока.

**Концедент :** Администрация муниципального образования «Новомайновское городское поселение»

### Обязанности:

Предоставление концессионеру на определенный срок права пользования объектом для осуществления деятельности.

## СРОК СОГЛАШЕНИЯ

10 лет (подписано 24.12.2020 г.)

## ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

**Частные (100%)**

5,58 млн рублей



## ЦЕЛИ И ЭФФЕКТЫ

### Цели

Обеспечение безопасности, содержания и обслуживания данных объектов (протяженность сетей 36970,56 м) и бесперебойного обеспечения населения водой.

### Эффекты

Создание новых рабочих мест, поступление налоговых и неналоговых доходов в бюджет региона

## ИСТОЧНИКИ ВОЗВРАТА

Возмещение затрат за счет тарифа



# РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

*Сфера реализации: Коммунально-энергетическая (теплоснабжение)*

## СТОРОНЫ СОГЛАШЕНИЯ И ОБЯЗАННОСТИ

**Концессионер:** ООО «КИТ-Энергия»

### Обязанности:

Реконструкция и эксплуатация объектов в течении определенного срока.

**Концедент :** Администрация муниципального образования «Инзенский район»

### Обязанности:

Предоставление концессионеру на определенный срок права пользования объектом для осуществления деятельности.

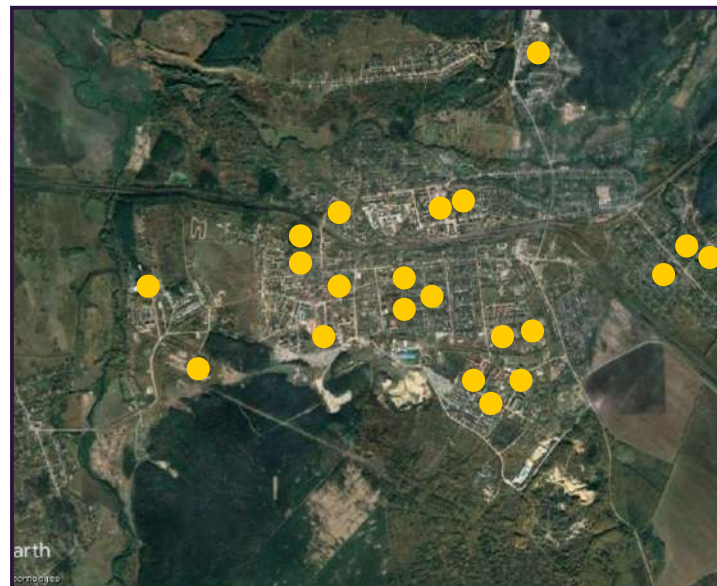
## СРОК СОГЛАШЕНИЯ

25 лет (подписано 11.08.2017 г.)

## ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

**Частные (100%)**

124 млн рублей



● Места проведения реконструкции

## ЦЕЛИ И ЭФФЕКТЫ

### Цели

Обеспечение безопасности, содержания и обслуживания данных объектов (24 зданий котельных) и бесперебойного обеспечения населения теплом.

### Эффекты

Создание новых рабочих мест, поступление налоговых и неналоговых доходов в бюджет региона

## ИСТОЧНИКИ ВОЗВРАТА

Возмещение затрат за счет тарифа

# СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Сфера реализации: Коммунально-энергетическая (теплоснабжение)

## СТОРОНЫ СОГЛАШЕНИЯ И ОБЯЗАННОСТИ

**Концессионер:** ООО «Арт-бюро «Профи»

### Обязанности:

Создание и эксплуатация объекта в течении определенного срока.

**Концедент :** Администрация муниципального образования «Инзенский район»

### Обязанности:

Предоставление концессионеру на определенный срок права пользования объектом для осуществления деятельности с возмещением части затрат на создание и эксплуатацию

## СРОК СОГЛАШЕНИЯ

6 лет (подписано 17.10.2019 г.)

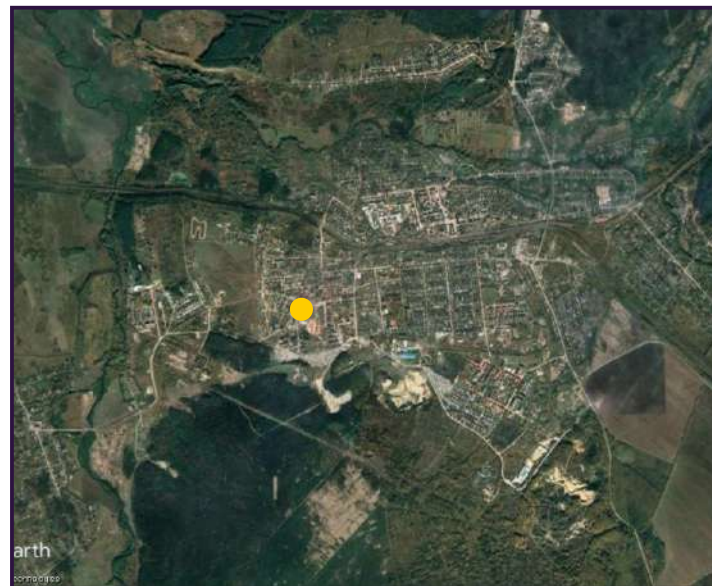
## ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ – 10,3 МЛН РУБЛЕЙ

**Частные (66%)**

6,8 млн рублей

**Бюджетные (34%)**

3,5 млн рублей



● Место создания объекта

## ЦЕЛИ И ЭФФЕКТЫ

### Цели

Обеспечение безопасности, содержания и обслуживания данных объектов и бесперебойного обеспечения нужд ФОКа и плавательного бассейна в г. Инза по адресу ул. 7 Микрорайон, 27 Б (автономная газовая котельная мощность не менее 1800 кВт с котлами - 2 шт.),

### Эффекты

Создание новых рабочих мест, поступление налоговых и неналоговых доходов в бюджет региона

## ИСТОЧНИКИ ВОЗВРАТА

Возмещение части затрат за счет тарифа и части затрат на создание/эксплуатацию (бюджетные инвестиции)

# РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

*Сфера реализации: Коммунально-энергетическая (теплоснабжение)*

## СТОРОНЫ СОГЛАШЕНИЯ И ОБЯЗАННОСТИ

**Концессионер:** ООО «ЭКО-Сервис»

### Обязанности:

Реконструкция и эксплуатация объектов в течении определенного срока.

**Концедент :** Администрация муниципального образования «Инзенский район»

### Обязанности:

Предоставление концессионеру на определенный срок права пользования объектом для осуществления деятельности.

## СРОК СОГЛАШЕНИЯ

25 лет (подписано 06.11.2019 г.)

## ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

**Частные (100%)**

10 млн рублей



## ЦЕЛИ И ЭФФЕКТЫ

### Цели

Обеспечение безопасности, содержания и обслуживания данных объектов (11 газовых котлов) и бесперебойного обеспечения населения теплом.

### Эффекты

Создание новых рабочих мест, поступление налоговых и неналоговых доходов в бюджет региона

## ИСТОЧНИКИ ВОЗВРАТА

Возмещение затрат за счет тарифа

# ПРОЕКТИРОВАНИЕ, СОЗДАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ФОК С БАССЕЙНОМ

Сфера реализации: Социальная (спорт)

## СТОРОНЫ СОГЛАШЕНИЯ И ОБЯЗАННОСТИ

**Концессионер:** ООО «СК Селект»

### Обязанности:

Создание и эксплуатация объекта в течении определенного срока.

**Концедент :** Администрация муниципального образования «Кузоватовский район»

### Обязанности:

Предоставление концессионеру на определенный срок права пользования объектом для осуществления деятельности с возмещением части затрат на создание и эксплуатацию

## СРОК СОГЛАШЕНИЯ

6 лет (подписано 12.09.2017 г.)

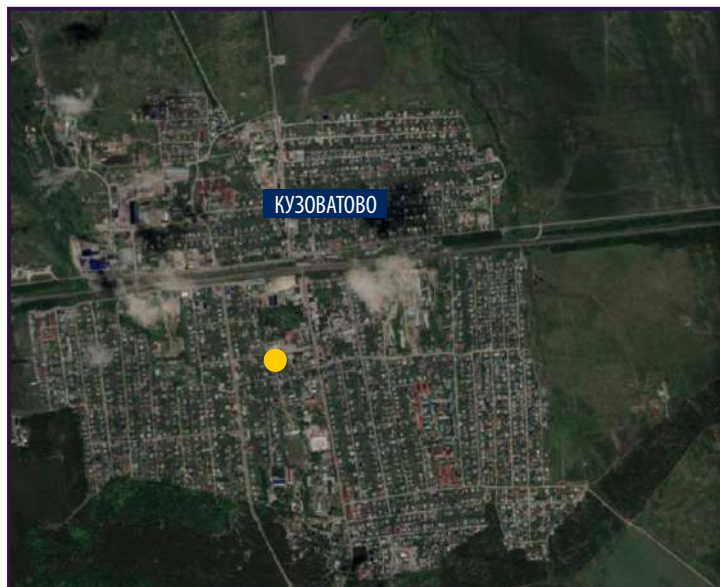
## ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ – 267,4 МЛН РУБЛЕЙ

**Частные (2%)**

5,24 млн рублей

**Бюджетные (98%)**

262,151 млн рублей



● р.п. Кузоватово, ул. 50 лет Октября, д. 5А

## ЦЕЛИ И ЭФФЕКТЫ

### Цели

Обеспечение безопасности, содержания и обслуживания данного объекта и бесперебойного обеспечения нужд ФОК с бассейном 25 метров.

### Эффекты

Создание новых рабочих мест, поступление налоговых и неналоговых доходов в бюджет региона

## ИСТОЧНИКИ ВОЗВРАТА

Возмещение части затрат на создание/эксплуатацию (бюджетные инвестиции)