

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МО «НОВОМАЛЫКЛИНСКИЙ РАЙОН»

 [nmalykla-73.gosuslugi.ru](http://nmalykla-73.gosuslugi.ru)

 [vk.com/newmalykla](https://vk.com/newmalykla)



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

туризм 09

SWOT-анализ МО 10

организационные проблемы 11

механизмы реализации инвестиционного профиля 12

основные организации 13

реализуемые инвестиционные проекты 15

инвестиционные ниши 16

свободные инвестиционные площадки 17

контакты 18

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МО «НОВОМАЛЫКЛИНСКИЙ РАЙОН»

# ПРЕИМУЩЕСТВА МО «НОВОМАЛЫКЛИНСКИЙ РАЙОН»



## РАЗВИТЫЙ СЕКТОР ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА

82% в общем объеме  
отгруженной продукции  
в 2023 году



## БЛИЗОСТЬ К ОБЛАСТНОМУ ЦЕНТРУ

г. Ульяновск — 122 км



## ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

Федеральная автодорога Р-241,  
ж/д станции «Малыкла», «Якушка»



## МЕСТОРОЖДЕНИЯ МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВЫХ РЕСУРСОВ

объем добычи нефти —  
800 млн руб.



## ТУРИСТИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ



## СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

greenfield — 5  
brownfield — 2

# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МО «НОВОМАЛЫКЛИНСКИЙ РАЙОН»

**11 926 человек**



численность населения МО, 2023 год

**2 873 человека**



население административного центра, 2022 год

**971,2 км²**



площадь МО

**33**



населённых пункта

## транспортная доступность района

### автотранспорт

протяженность автомобильных дорог — 400,1 км;  
Федеральная автодорога Р-241

### железная дорога

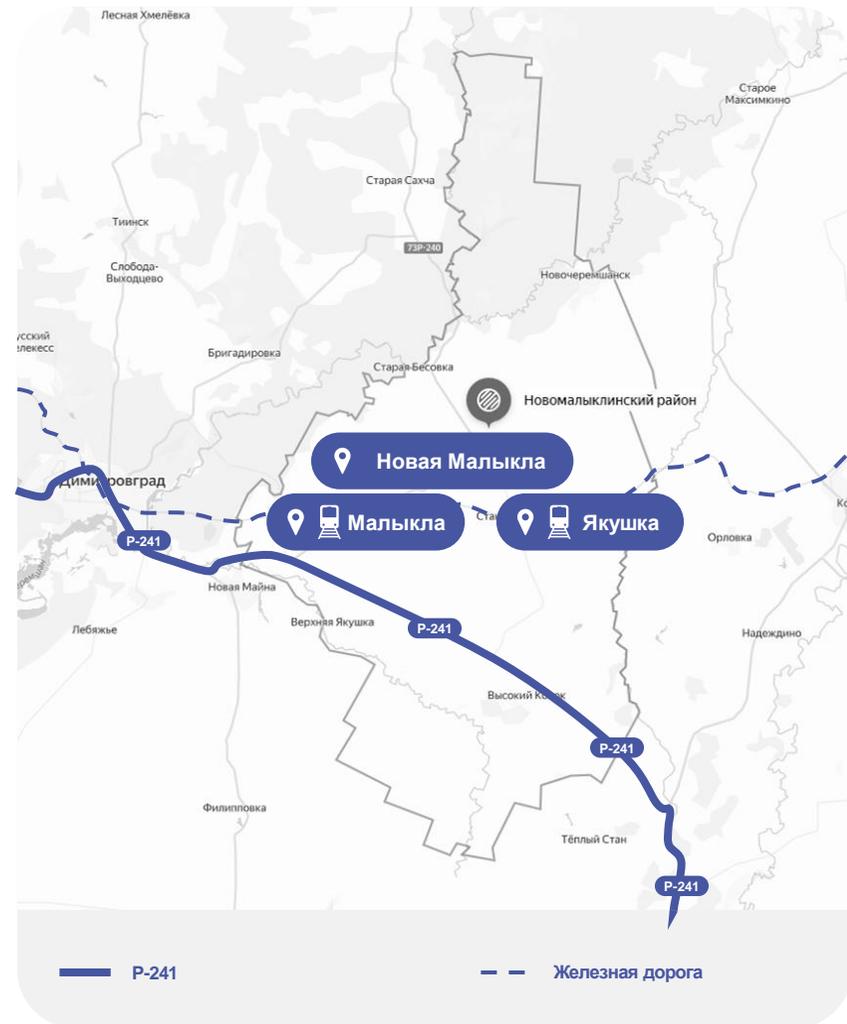
ж/д станции  
«Малыкла», «Якушка»

### водный транспорт

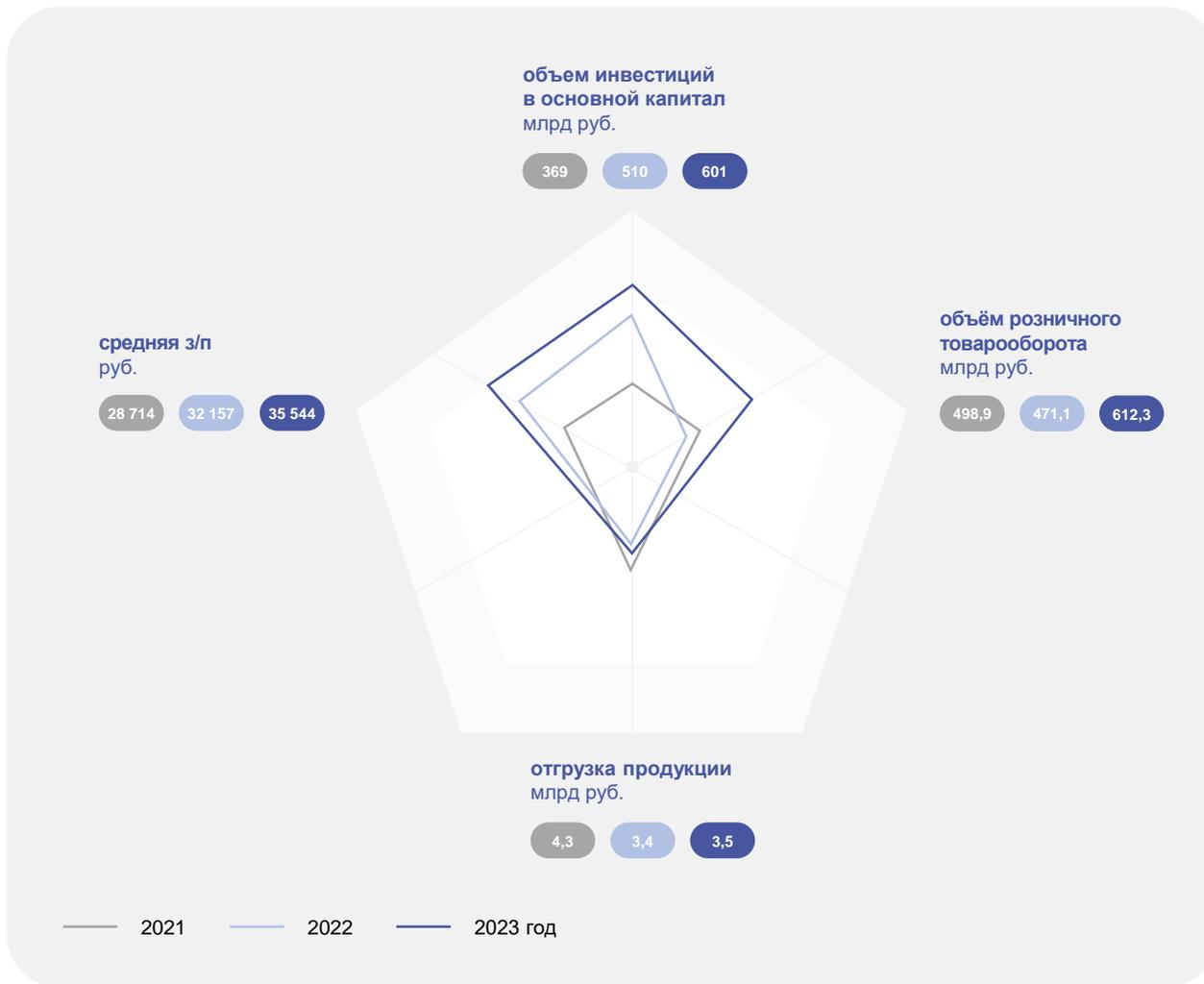
до речного порта  
в г. Ульяновске — 77 км

### аэропорт

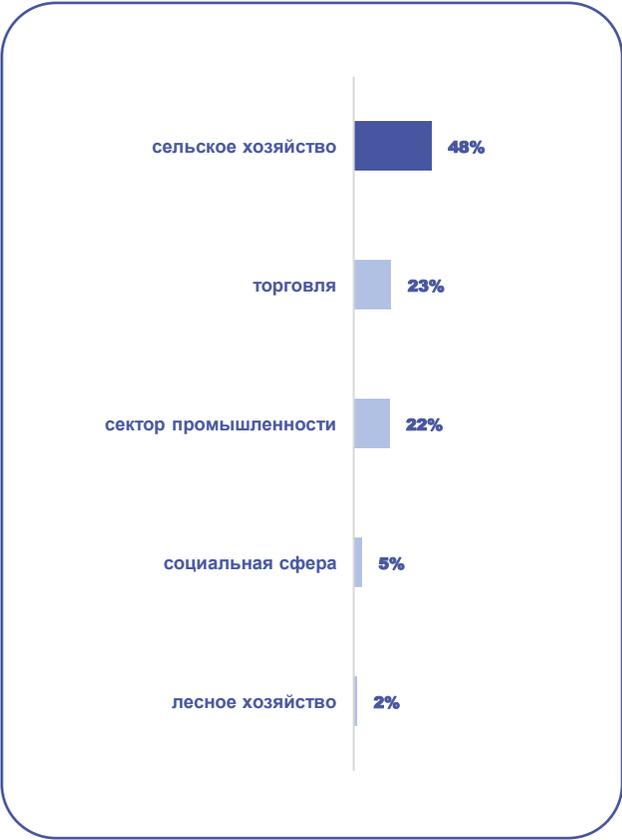
3 международных аэропорта:  
Ульяновск-Баратаевка — 133 км,  
Ульяновск-Восточный — 100 км,  
Курумоч (г. Самара) — 112 км



# СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ МО «НОВОМАЛЫКЛИНСКИЙ РАЙОН»

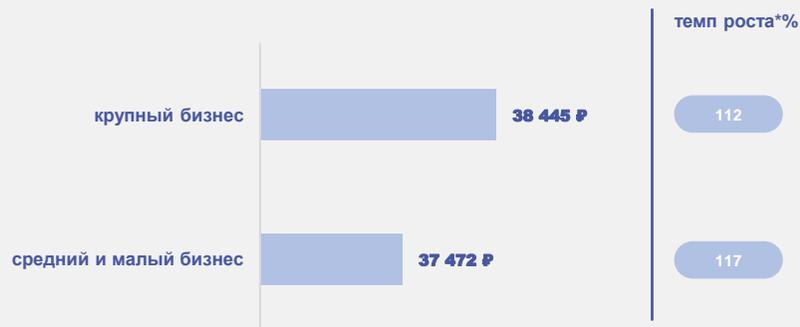


## ОТРАСЛЕВАЯ СТРУКТУРА МО ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2020 ГОДУ (%)



# ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

## СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ



\*к 2022 году

ПОКАЗАТЕЛИ	Ед. ИЗМ	2021 ГОД	2022 ГОД
среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий	руб.	28 713,5	32 157,5
	%	111,1*	111,9*
среднемесячная заработная плата по Ульяновской области	руб.	36 156	39 837
реальная заработная плата	руб.	28 713,5	32 157,5
реальная заработная плата по Ульяновской области	руб.	36 156	39 837

\*темп роста указан в процентах к предыдущему году

## СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2023 ГОДУ



### 0,28%

регистраруемая  
безработица

2,2%

### 17 чел.

безработные  
граждане\*

2 391 чел.

показатели по Ульяновской области на 01.03.2024

\*Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2023

# РЕСУРСНАЯ БАЗА

## КЛИМАТ

### умеренно-континентальный



средняя температура:  
в январе -10°C, в июле +21°C



годовое количество осадков:  
484 мм

## МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ



месторождения  
нефти



залежи песков  
и керамзитовых глин

## ЛЕСА И ПОЧВЫ

### общий запас 30 тыс. га



хвойные породы  
5 тыс. га



твердолиственные породы  
3,3 тыс. га

мягколиственные породы  
16,41 тыс. га



### ПОЧВЫ

- преобладают аллювиальные, дерново-подзолистые почвы
- значительно распространены черноземные, песчаные грунты

## ЗЕМЛИ

### общая площадь 97,1 тыс. га



земли с/х назначения  
71,2 тыс. га



земли лесного фонда  
15,5 тыс. га

# СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



## ОБРАЗОВАНИЕ

**4**  
учреждения  
дошкольного  
образования

**12**  
учреждений  
школьного  
образования

**273**  
ребенка

**1 080**  
учащихся



## ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

**63**  
стационарная  
койка

**16**  
фельдшерско-  
акушерских  
пунктов

**2**  
офиса врачей  
общей практики

**1**  
районная  
больница



## СПОРТ

**1**  
ФОК

**24**  
стадиона

**1**  
бассейн



## КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

**19**  
библиотек

**1**  
музей

**20**  
памятников

**2**  
туристических  
маршрута

# ТУРИСТИЧЕСКИЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



ПОКЛОННЫЙ  
КРЕСТ  
В С. СТАРАЯ  
МАЛЫКЛА



УТИНОЕ ОЗЕРО



УСАДЬБА МАЛОВА



ТРАКТОР  
«УНИВЕРСАЛ-2»



ПАМЯТНЫЙ ЗНАК  
АЛЕКСАНДРУ  
МАТРОСОВУ



РОДНИК  
«ВЕРХНЕКУШ-  
КИНСКИЙ»



**3 402**  
человека

посетило музей в 2023 году



**17**  
выставочных  
проектов



**446**  
экспонатов

в основном фонде музея



география туристов

- Ульяновская область
- Республика Татарстан
- Самарская область

# SWOT-АНАЛИЗ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Выгодное экономико-географическое положение
- Развитый агропромышленный комплекс
- Выгодное транспортное положение
- Наличие минерально-сырьевых и природных ресурсов
- Близость к административному центру
- Свободные инвестиционные площадки
- Наличие туристического потенциала

## СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Зависимость МО от деятельности предприятий агропромышленного комплекса
- Нехватка квалифицированных кадров, отток кадров в крупные города
- Высокий износ сетей коммунальной инфраструктуры
- Отсутствие профессиональных и высших учебных заведений
- Дотационный бюджет
- Недостаточно развитая социальная инфраструктура
- Сокращение численности населения

## ВОЗМОЖНОСТИ

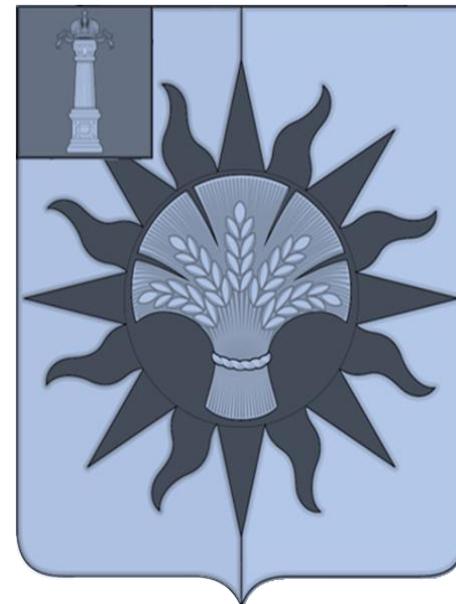
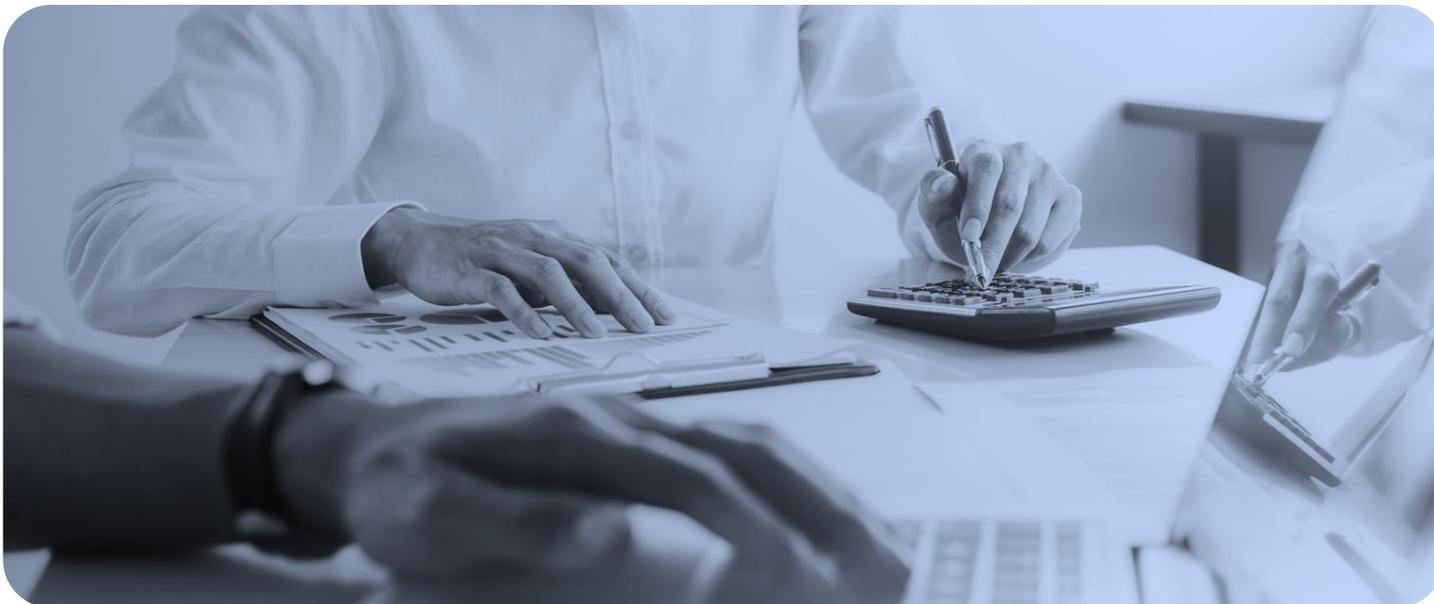
- Наличие свободных инвестиционных площадок
- Развитие обрабатывающей промышленности
- Развитие промышленного туризма на крупные предприятия МО
- Создание туристических маршрутов

## УГРОЗЫ

- Недостаточность финансовых ресурсов
- Сокращение численности трудоспособного населения
- Усиление миграционного оттока квалифицированных кадров

# ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ МО





# МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

# ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ОБЪЁМ ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ млн руб.	РАБОЧИЕ
ООО «Кармалинский завод растительных масел»	Производство растительных масел из семян подсолнечника, рапса и других масличных культур	1 900	120
ООО «МолоковЪ»	Производство молока и молочной продукции	460,5	110
Новомалыклинское районное потребительское общество	Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах	167,2	86
ООО «Хлеб»	Производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения	52	42
ООО «Малыкла ЖгутКомплект»	Производство жгутов автопроводов и других автокомпонентов	124	20
ООО «Свиноводческий комплекс интенсивного кормления»	Разведение свиней	956,8	183

# ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ОБЪЁМ ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ млн руб.	РАБОЧИЕ
ООО «Восток».	Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур	199,1	73
ООО «Нива»	Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур	247,5	83
ООО «Агрофирма Черемшанская»	Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур	173,8	30
АО Новомалыклинский «Агротехснаб»	Выращивание однолетних культур	69,2	35
ООО «Агроконцепт Волга»	Выращивание однолетних культур	255,7	30

# РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн руб.	СОЗДАВАЕМЫЕ РАБОЧИЕ МЕСТА
 <b>ООО «Кармалинский завод растительных масел»</b>	Строительство цехов по рафинации масла и розливу масла в бутылки	450	200
 <b>ООО «ЭкофермаРус»</b>	Строительство цеха по выращиванию птицы	50	20
 <b>ООО «МолоковЪ»</b>	Расширение действующего производства (производство молока и молочной продукции)	100	80
 <b>ООО «Индиго»</b>	Строительство цеха по розливу и упаковке воды	45	15
 <b>Глэмпинг «АКВАНАВИ»</b>	Строительство базы отдыха	22,3	15

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

## ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ



1. Организация производства по переработке древесины
2. Организация производства для переработки сельскохозяйственной продукции

## ТУРИЗМ



1. Глэмпинг на берегу р. Черемшан
2. Спа-отель на берегу р. Большой Авраль
3. Развитие промышленного туризма
4. Развитие спортивного туризма

# СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

7

ИНВЕСТИЦИОННЫХ  
ПЛОЩАДОК

5 Greenfield (50,3 га)

2 Brownfield (41 571,6 м2)

## ТАРИФЫ



33,72 руб.  
холодная вода (м3)



5,35 руб.  
природный газ (м3)



240,88 руб.  
водоотведение (м3)



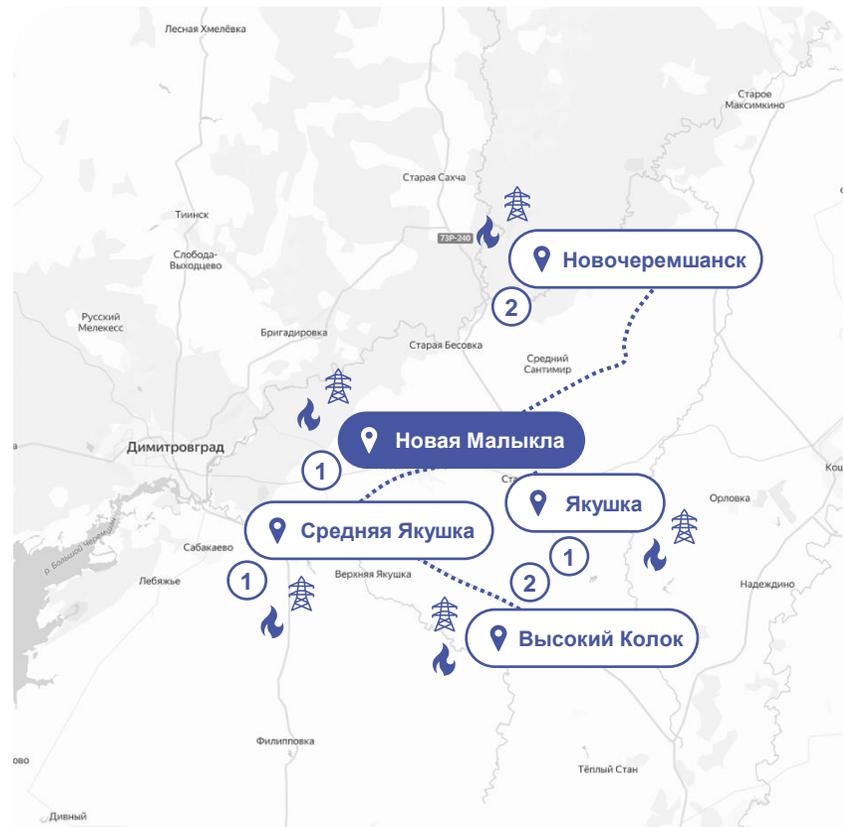
8,8 руб.  
электроэнергия (кВт\*ч)



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайте: <https://nmalykla-73.gosuslugi.ru/glavnoe/investitsii/investitsionnye-ploschadki/>



Ознакомиться с реестром муниципального имущества в округе можно на сайте: <https://nmalykla-73.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/zemelnye-otnosheniya/>



количество свободных  
инвестиционных площадок



объекты газоснабжения



объекты электроснабжения

# КОНТАКТЫ

## КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

 г. Ульяновск,  
ул. Рылеева, 41

 + 7 (8422) 73-70-01

 ulinvest.ru

 info@ulinvest.ru

## АДМИНИСТРАЦИЯ МО «НОВОМАЛЫКЛИНСКИЙ РАЙОН»

 Ульяновская область,  
с. Новая Малыкла,  
ул. Кооперативная, 32

 + 7 (84232) 2-19-44

 adm@nmalykla.ulregion.ru

## УЛЬЯНОВСКИЙ ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

 г. Ульяновск,  
ул. Гончарова, 38/8

 + 7 (8422) 27-05-23

 ul\_crp73@mail.ru

## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

**Будылёв Алексей Петрович**

первый заместитель  
Главы администрации МО «Новомалыклинский район»