



Правительство
Ульяновской области



КОРПОРАЦИЯ
РАЗВИТИЯ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Меры поддержки инвестиционных проектов, действующие на территории Ульяновской области

Статус регионального инвестиционного проекта (РИП)

Налоговый кодекс Российской Федерации, Глава 3.3.
«Особенности налогообложения при реализации
региональных инвестиционных проектов»

10%

ставка налога на прибыль
до 31.12.2028 года

*объём льгот не должен превысить
объём осуществлённых капитальных вложений*

0%

ставка налога на имущество организаций
(созданного или приобретённого в рамках РИП)
до 31 декабря 2028 года



КРИТЕРИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СТАТУСА

- Каждый региональный инвестиционный проект реализуется **единственным участником** – единственным юридическим лицом
- Регистрация ЮЛ осуществлена **на территории субъекта РФ**, в котором реализуется проект
- Организация не применяет специальные налоговые режимы, не является резидентом ОЭЗ или ТОР, не была ранее участником РИП



МИНИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

- **50 млн ₽** при условии осуществления капитальных вложений в срок, **не превышающий 3 года** со дня включения в реестр
- **500 млн ₽** при условии осуществления капитальных вложений в срок, **не превышающий 5 лет** со дня включения в реестр



ПРОЦЕДУРА ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА

- ➊ Направление в адрес Министерства экономического развития Ульяновской области заявления и необходимого пакета документов
- ➋ Проверка документов (3 рабочих дня), рассмотрение и принятие решения (30 рабочих дней)
- ➌ Включение в реестр участников РИП с 1 числа следующего месяца

Статус «Особо значимый инвестиционный проект» (ОЗИП)

Закон Ульяновской области от 15.03.2005 N 019-30
ПП Ульяновской области от 01.12.2010 N 418-П

0%

ставка налога на транспорт на 10 лет

ставка налога на имущество
организации на 10 лет
(1,1% с 11 по 15 годы)



Предоставление земельного участка
из государственной или муниципальной
собственности для целей реализации проекта
в аренду без торгов



КРИТЕРИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СТАТУСА

- ЮЛ должно быть зарегистрировано на территории Ульяновской области **в течение трех лет до дня обращения**
- ЮЛ может быть зарегистрировано на территории иного субъекта, при этом поставить его на налоговый учет необходимо на территории Ульяновской области в течение трех лет до дня обращения
- Завершение реализации проекта в срок **до 31 декабря 2027 года**



МИНИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

- **200 млн ₽** для проектов, реализуемых на территории Ульяновска



ТРЕБОВАНИЯ К УРОВНЮ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ

- Коэффициент **не менее чем 1,5** от средней заработной платы по УО (менее 500 новых рабочих мест на предприятии)
- Коэффициент **не менее чем 1,2** от средней заработной платы по УО (500 и более новых рабочих мест)



ПРОЦЕДУРА ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА

- 1 Предоставление в адрес Уполномоченного органа пакета документов
- 2 Рассмотрение заявки и пакета документов, заключение о целесообразности/нецелесообразности реализации проекта
- 3 Распоряжение Правительства Ульяновской области о присвоении инвестиционному проекту статуса ОЗИП

Статус резидента Портовой особой экономической зоны «Ульяновск»

ФЗ №116 от 22.07.2005 г. «Об особых экономических зонах в Российской Федерации»

ПП РФ №1163 от 30.12.2009 г. «О создании на территории Ульяновской области портовой особой экономической зоны»

2%

ставка налога на прибыль на 10 лет
(15,5% с 11 года)

0%

ставка налога на землю на 10 лет

ставка налога на транспорт на 10 лет

ставка налога на имущество организации на 15 лет



КРИТЕРИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СТАТУСА

- Регистрация или перерегистрация ЮЛ на территории Чердаклинского района
- Резидент ОЭЗ **не может иметь филиалы и представительства** за пределами территории ОЭЗ
- Соответствие разрешенным на территории ОЭЗ видам деятельности



МИНИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

- **Отсутствуют ограничения по минимальному порогу инвестиций** в проект, минимальному числу рабочих мест



ОСОБЫЙ ТАМОЖЕННЫЙ РЕЖИМ

- **0% пошлина и 0% НДС** на ввоз иностранных товаров, оборудования, сырья, комплектующих, материалов
- Возможность помещения товаров под процедуру СТЗ



ПРОЦЕДУРА ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА

- 1 Регистрация ЮЛ на территории Чердаклинского района
- 2 Разработка бизнес-плана по установленной форме (30 дней)
- 3 Подача заявки от нового ЮЛ с комплектом документов в Правительство УО
- 4 Защита проекта на экспертном совете ПОЭЗ (через 40-45 дней после п.3)
- 5 Заключение соглашения с Правительством УО и АО «ПОЭЗ «Ульяновск»

Статус резидента ТОР «Димитровград»

ФЗ №473 от 29.12.2024 г. «О территориях опережающего социально-экономического развития в РФ»

ПП РФ №848 от 19.07.2017 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Димитровград»

0%

ставка налога **на прибыль** до 19.07.2029

ставка налога **на землю** до 19.07.2029

ставка налога **на имущество** до 19.07.2029

ставка налога **на транспорт** до 19.07.2029



КРИТЕРИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СТАТУСА

- Регистрация ЮЛ на территории муниципального образования
- Реализация проекта в границах муниципального образования
- Инвестор применяет общую систему налогообложения (УСН при возможности)
- Привлечение иностранной рабочей силы в количестве, не превышающем 25% от общей численности работников
- Соответствие разрешенным ОКВЭД



МИНИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

- **5 млн ₽** в течение первого года после включения в реестр
- 10 млн ₽** общий минимальный объем инвестиций
- **не менее 20** новых рабочих мест



ПРОЦЕДУРА ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА

- 1 Подготовка заявки и пакета документов. Направление в администрацию МО
- 2 Проверка заявки и рассмотрение на комиссии
- 3 Заключение соглашения с администрацией МО
- 4 Направление информации в Министерство экономического развития РФ
- 5 Включение в реестр резидентов ТОСЭР. Информирование ФНС, ПФР и иных организаций

Статус резидента ТОР «Инза»

ФЗ №473 от 29.12.2024 г. «О территориях опережающего социально-экономического развития в РФ»

ПП РФ №1901 от 23.11.2020 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Инза»

0%

ставка налога на прибыль на 5 лет
(10% с 6 года до 23.11.2032)

ставка налога на землю до 23.11.2032

ставка налога на имущество до 23.11.2032

ставка налога на транспорт на 5 лет



КРИТЕРИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СТАТУСА

- Регистрация ЮЛ на территории муниципального образования
- Реализация проекта в границах муниципального образования
- Инвестор применяет общую систему налогообложения (УСН при возможности)
- Привлечение иностранной рабочей силы в количестве, не превышающем 25% от общей численности работников
- Соответствие разрешенным ОКВЭД



МИНИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

- **2,5 млн ₽** в течение первого года после включения в реестр
- **не менее 10** новых рабочих мест в течение первого года реализации проект



ПРОЦЕДУРА ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА

- 1 Подготовка заявки и пакета документов. Направление в администрацию МО
- 2 Проверка заявки и рассмотрение на комиссии
- 3 Заключение соглашения с администрацией МО
- 4 Направление информации в Министерство экономического развития РФ
- 5 Включение в реестр резидентов ТОСЭР. Информирование ФНС, ПФР и иных организаций

Соглашение о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК)

СЗПК представляет собой договор между бизнесом и государством, субъектом РФ или муниципальным образованием, в соответствии с которым бизнес обязуется осуществить инвестиции в рамках проекта на территории РФ, а государство — обеспечить стабильность правового режима, неизменность условий реализации инвестпроектов, возмещение затрат на строительство инфраструктуры

200 млн ₽

минимальный объем инвестиций, если стороной СЗПК является **субъект РФ**



ТРЕБОВАНИЯ К ОРГАНИЗАЦИИ

- Российское ЮЛ, не имеющее задолженности по уплате обязательных платежей в федеральный бюджет, а также в бюджеты субъектов Российской Федерации
- В уставе должен быть указан предмет деятельности компании — реализация инвестиционного проекта



ФОРМА ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

- Возмещение **до 50% понесенных затрат** — компенсация из бюджета части затрат на **создание обеспечивающей инфраструктуры**, необходимой исключительно для проекта (энергетическая, транспортная, коммунальная, социальная, цифровая). Срок возмещения **5 лет**.
- Возмещение **до 100% понесенных затрат** — компенсация из бюджета всех или части затрат на **создание сопутствующей инфраструктуры** (построенные или реконструируемые объекты переданы в государственную (муниципальную) собственность или в собственность регулируемой организации). Срок возмещения **10 лет**.



СТАБИЛИЗАЦИОННАЯ ОГОВОРКА

- Компании **гарантируется неизменность налоговых условий** (по налогу на прибыль, имущество, транспортному и земельному налогам, срокам уплаты и порядку возмещения НДС), ставке вывозных пошлин, условий землепользования, техрегулирования, градостроительной деятельности и др.

Специальный инвестиционный контракт (СПИК)

Соглашение между инвестором и государством, в котором фиксируются обязательства :

***Инвестора** — реализовать инвестиционный проект по внедрению или разработке и внедрению технологии в целях освоения серийного производства промышленной продукции на основе этой технологии*

***Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования** — обеспечивать стабильность условий ведения хозяйственной деятельности и применять меры стимулирования в сфере промышленности, предусмотренные соглашением*



ФОРМА ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

- **Стабильность условий** ведения хозяйственной деятельности для инвестора
- Возможность получения налоговых льгот: **снижение до 0%** ставки налога на прибыль, снижение ставок региональных и муниципальных налогов
- Ускоренная и упрощенная процедура получения **статуса продукции, произведенной в России**
- Возможность получения **статуса единственного поставщика** по государственным закупкам
- Возможность создания субъектами РФ объектов инфраструктуры, особые условия аренды земельных участков



СПИК 1.0

- Создание либо модернизация и (или) освоение производства промышленной продукции
- **750 млн ₽** — минимальный объем инвестиций (срок заключения — 10 лет)



СПИК 2.0

- Внедрение или разработка и внедрение современной технологии из утвержденного перечня в целях освоения серийного производства промышленной продукции на основе этой технологии
- **до 50 млрд ₽** — объем инвестиций (срок — до 15 лет)
- **более 50 млрд ₽** — объем инвестиций (срок — до 20 лет)

Промышленная ипотека

Постановление Правительства РФ от 06.09.2022 № 1570
«Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным российским организациям и (или) индивидуальным предпринимателям на приобретение объектов недвижимого имущества в целях осуществления деятельности в сферепромышленности»

500 млн ₽

максимальная величина кредита



ЦЕЛЬ

- Приобретение производственных площадей для **быстрого запуска или расширения бизнеса**
- Приобретение объектов недвижимого имущества **в целях осуществления промышленного производства**
- **Строительство или модернизация** производственного объекта, а также его реконструкцию



ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА (при КС 18%)

13% годовых

11% годовых для технологических компаний



СРОК КРЕДИТА

до 7 лет



ОБЪЕКТЫ

Кредитный договор предусматривает предоставление кредита по льготной ставке в пределах стоимости 1 м² площади

- **до 50 000 рублей** – для приобретаемых объектов
- **до 90 000 рублей** – для строящихся / реконструируемых объектов

Льготное финансирование от Фонда развития промышленности

Программы финансирования		Сумма займа, млн ₽	Процентная ставка	Возможность снижения ставки ¹	Срок займа
①	Проекты развития + РФРП	100 – 1 000	5% (3%)	на 2%	до 5 лет
②	Комплектующие изделия + РФРП	100 – 1 000	5% (3%)	на 2%	до 5 лет
③	Автокомпоненты	100 - 2 000 ^{НОВОЕ}	5% (3%)	на 2%	до 7 лет
④	Лизинговые проекты	5 - 500	5% (1%)	на 2% ²	до 5 лет
⑤	Маркировка товаров	5 – 25	5%		до 2 лет
⑥	Производительность труда + РФРП	50 - 300	5% (3%) ³	на 2%	до 5 лет
⑦	Проекты лесной промышленности с РФРП	20 - 100	5% (3%)		до 3 лет

¹ Снижение процентной ставки возможно при выполнении условий, описанных в разделах по программам финансирования

² Финальный размер ставки по займу не может быть ниже 1%

³ В случае невыполнения условий Национального проекта ставка 7%

СОВМЕСТНЫЕ ЗАЙМЫ С РЕГИОНАЛЬНЫМ ФРП

Программы финансирования	Сумма займа, млн ₽	Процентная ставка	Срок займа
① Проекты развития	20 - 200	5% базовая ставка 3% при банковской гарантии, а также гарантии ВЭБ.РФ, Корпорации МСП, РГО или ЭКСПАР 3% при покупке российского оборудования и (или) отечественного ПО на сумму $\geq 50\%$ от суммы займа	до 5 лет
② Комплектующие изделия	20 - 200	5% базовая ставка 3% при банковской гарантии, а также гарантии ВЭБ.РФ, Корпорации МСП, Региональных гарантийных организаций	до 5 лет
③ Производительность труда	20 - 200	5% базовая ставка 3% при банковской гарантии, а также гарантии ВЭБ.РФ, Корпорации МСП, Региональных гарантийных организаций 7% в случае невыполнения условий Национального проекта	до 5 лет
④ Проекты лесной промышленности	20 - 100	5% базовая ставка 3% при условии гарантии / поручительстве Корпорации МСП 3% при покупке российского оборудования и (или) отечественного ПО на сумму $\geq 50\%$ от суммы займа	до 3 лет

¹ Программа предназначена для финансирования проектов по приобретению и (или) модернизацию технологического оборудования по обработке древесины

КОНТАКТЫ

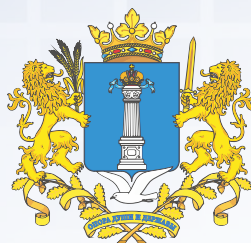
Корпорация развития
Ульяновской области

www.ulinvest.ru



Правительство
Ульяновской области

www.ulgov.ru



ГУБЕРНАТОР
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

АЛЕКСЕЙ РУССКИХ

 +7-8422-41-20-78

 mail@ulgov.ru

 www.ulgov.ru



КОРПОРАЦИЯ
РАЗВИТИЯ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

АЛИНА АБИТОВА

 +7-8422-73-70-01

 a.abitova@ulinvest.ru

 www.ulinvest.ru