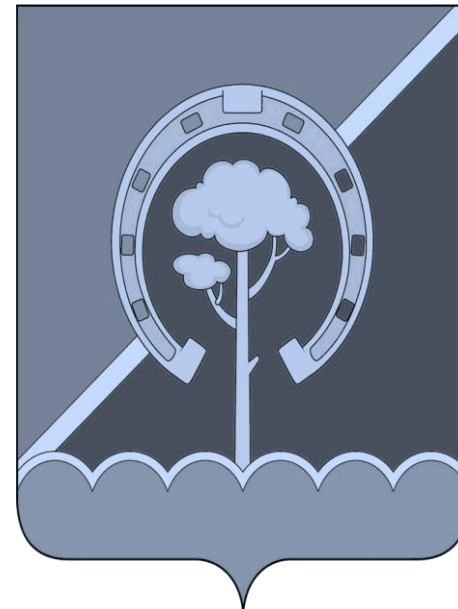




ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МО «ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН»

 pavlovka.gosuslugi.ru

 vk.com/73pavl

 t.me/pavl173



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

туризм 09

SWOT-анализ МО 12

организационные проблемы 13

механизмы реализации инвестиционного профиля 14

основные организации 15

реализуемые инвестиционные проекты 16

инвестиционные ниши 17

свободные инвестиционные площадки 18

контакты 19

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МО «ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН»

ПРЕИМУЩЕСТВА МО «ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН»



МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА БИЗНЕСА И ИНВЕСТОРА



БЛИЗОСТЬ К ОБЛАСТНОМУ ЦЕНТРУ

г. Ульяновск — 255 км



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

Федеральная автодорога Р-228 — 93 км,
Федеральная трасса М-5 — 33 км,
ж/д станция «Ключики» — 55 км



МЕСТОРОЖДЕНИЯ МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВЫХ РЕСУРСОВ

залежи песка, щебня, глины



ТРУДОВОЙ ПОТЕНЦИАЛ

трудоспособное
население в 2023 году —
6 005 человек



СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

greenfield — 5
brownfield — 5

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МО «ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН»

11 804 человека



численность
населения МО, 2023 год

4 836 человек



население административного
центра, 2023 год

1 017,6 км²



площадь МО

28



населённых пунктов

транспортная доступность района

автотранспорт

протяженность автомобильных дорог — 168,8 км;
Федеральная автодорога Р-228 — 93 км,
Федеральная трасса М-5 — 33 км

железная дорога

в р.п. Николаевка — 55 км,
в МО «Елшанское» — 65 км

водный транспорт

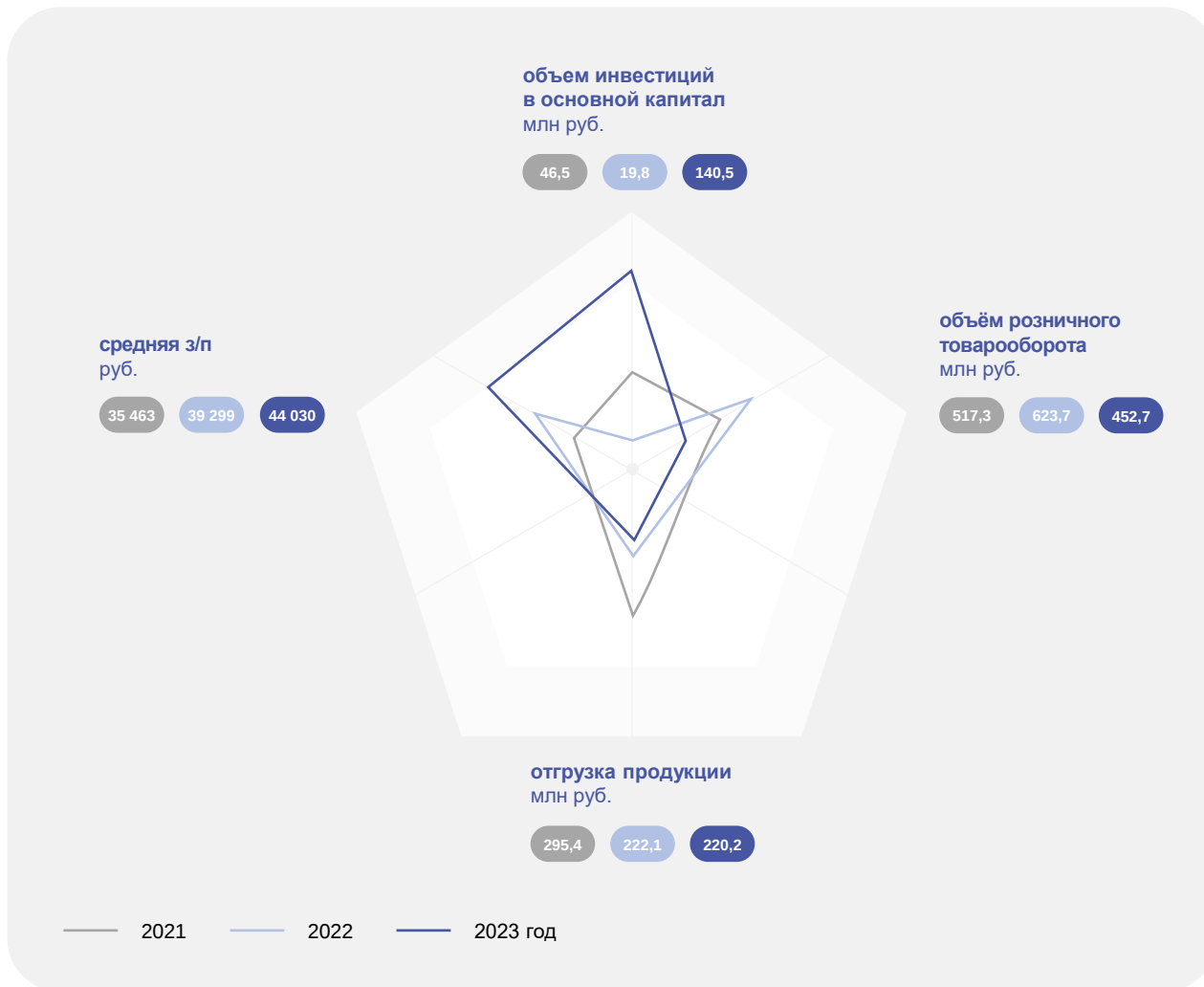
до речного порта
в г. Ульяновске — 250 км

аэропорт

3 международных аэропорта:
Ульяновск-Баратаевка — 250 км,
Ульяновск-Восточный — 285 км,
Гагарин (г. Саратов) — 245 км



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ МО «ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН»

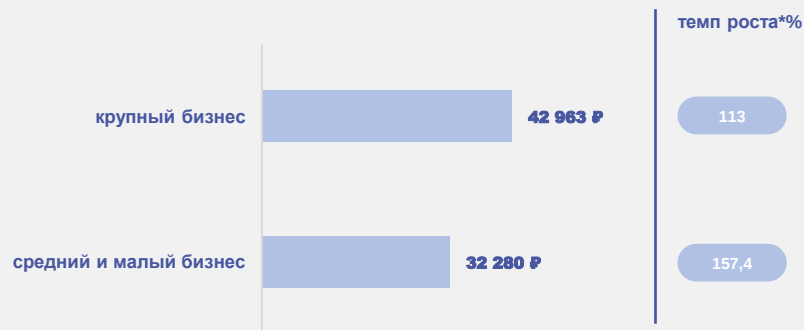


ОТРАСЛЕВАЯ СТРУКТУРА МАЛОГО БИЗНЕСА МО ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2020 ГОДУ (%)



ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ

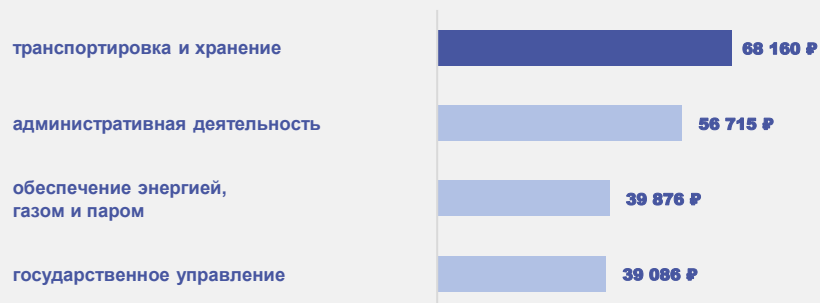


*к 2022 году

ПОКАЗАТЕЛИ	ЕД. ИЗМ	2021 ГОД	2022 ГОД
среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий	руб.	35 463,3	39 299
	%	108*	110,8*
среднемесячная заработная плата по Ульяновской области	руб.	36 156	39 837
реальная заработная плата	руб.	35 463,3	39 299
реальная заработная плата по Ульяновской области	руб.	36 156	39 837

*темп роста указан в процентах к предыдущему году

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2023 ГОДУ



0,47%

регистрируемая
безработица

2,2%

28 чел.

безработные
граждане*

2 391 чел.

показатели по Ульяновской области
на 01.03.2024

*Не трудоустроенные граждане на 01.01.2023

РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

умеренно-континентальный



средняя температура:
в январе -9°C, в июле +21°C



годовое количество осадков:
400 мм

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ



запасы строительных
песков, глины
и суглинков



залежи песчано-гравийных
материалов, мела

ЛЕСА И ПОЧВЫ

общий запас 23,4 тыс. га



хвойные породы
7,1 тыс. га



твердолиственные породы
4,3 тыс. га
мягколиственные породы
11,2 тыс. га



почвы

- преобладают оподзоленные и выщелоченные черноземы
- значительно распространены серые лесные и темно-серые, дерново-карбонатные почвы

ЗЕМЛИ

общая площадь 101,7 тыс. га



земли с/х назначения
73,7 тыс. га



земли поселений
3,8 тыс. га



земли промышленности
693 га



земли лесного фонда
23,4 тыс. га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

6
учреждений
дошкольного
образования

10
учреждений
школьного
образования

1
учреждение
профессионального
образования

333
ребенка

962
учащихся

212
учащихся



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

47
стационарных
коек

19
фельдшерско-
акушерских
пунктов

1
районная
больница



СПОРТ

1
ФОК

10
футбольных
полей



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

17
библиотек

11
музеев

26
памятников

53
туристических
объекта

ТУРИСТИЧЕСКИЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



ЧАСОВНЯ В ЧЕСТЬ
АЛЕКСАНДРА II
ОСВОБОДИТЕЛЯ



БИБЛИОТЕКА-
МУЗЕЙ
ИМ. СУСЛОВА



СВЯТОЙ
ИСТОЧНИК
В ЧЕСТЬ ТИХОНА
КАЛУЖСКОГО



ОБЕЛИСК ВОИНАМ-
ЗЕМЛЯКАМ,
ПОГИБШИМ В ВОВ



РЕКА ИЗБАЛЫК



ХРАМ
В С. КАДЫШЕВКА



1 600
туристов

посетило МО в 2023 году



9
туристических
маршрутов



география туристов

- Пензенская область
- Ульяновск
- Саратовская область
- Самарская область
- Москва
- Республика Мордовия
- Республика Чувашия

ТУРИЗМ

ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

ОРГАНИЗОВАНЫ ТУРИСТИЧЕСКИЕ
ПЕШЕХОДНЫЕ И АВТОМОБИЛЬНЫЕ МАРШРУТЫ

1

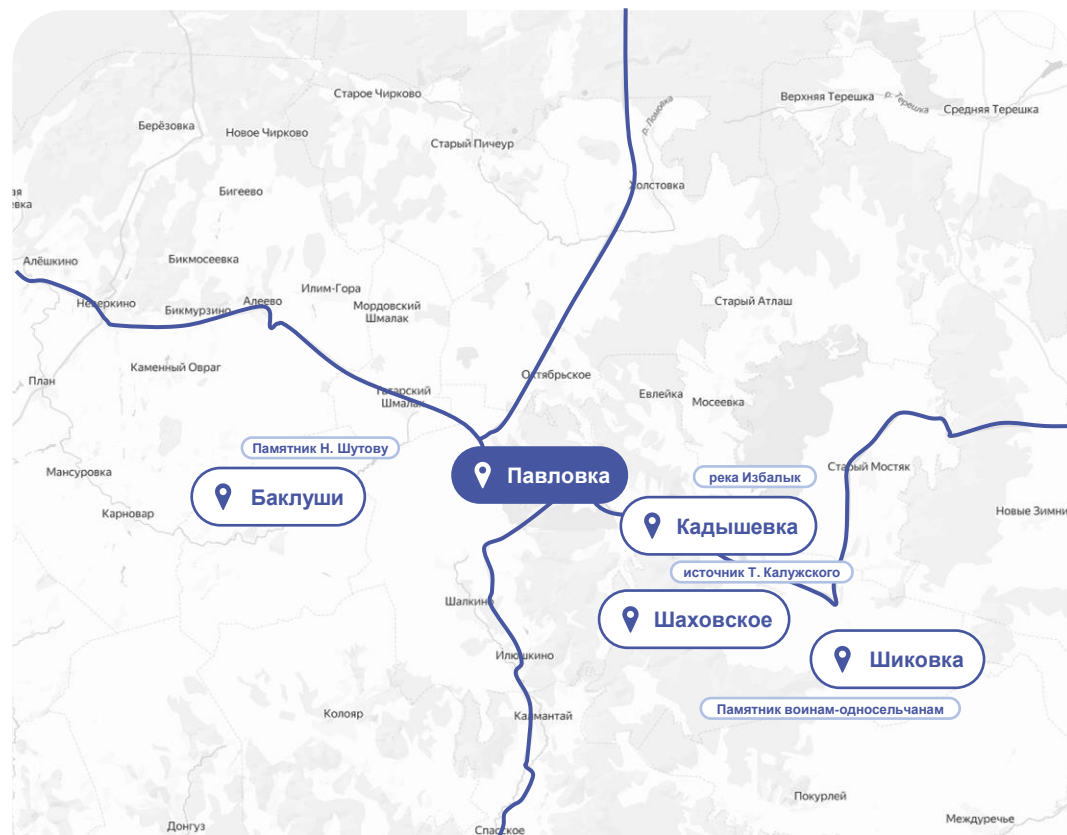
«Родина М.А. Суслова: портал в СССР»

Объекты посещения: река Избалык, с. Шаховское, Шаховская средняя школа, бронзовый памятник-бюст М.А. Суслова, Шаховская сельская модельная библиотека — музей, «Киоск» — один из символов советской эпохи, место крещения М. Суслова, «Возвышенность «Дубровка».

2

«Дорога домой»

Объекты посещения: Павловский районный историко-краеведческий музей, Земская школа помещицы Салтыковой (ныне комплексный центр социального обслуживания «Гармония»), Народное училище (ныне учебный корпус Павловского технологического техникума), церковно-приходская школа, Пьяный мост, дом купца Саратовцева, Центральная детская библиотека им Ф.И. Панферова, Часовня Александра Невского, Дом калачника Иванушкина, бассейн, Дом кожевника Павла Пискунова



ТРАНСПОРТНОЕ СООБЩЕНИЕ
В МО «ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН»

— Автомобильные дороги

ТУРИЗМ

ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ



Фестиваль-конкурс «Поволжские наигрыши»

В программу входит посещение Павловского историко-краеведческого музея, районной Детской библиотеки им. Панфёрова, библиотеки-музея им. М.А. Суслова в с. Шаховское и школьных музеев, рассказывающих об истории сёл



Панфёровский костёр

Проводится в День рождения (3 октября) писателя-земляка Ф.И. Панфёрова на Шихан горе с традиционным костром. В программе праздника посещение комнаты-музея в Павловской ЦДБ



Фестиваль национальных культур «Поволжская глубинка»

Фестиваль проводится в муниципальном образовании «Павловский район» Ульяновской области с 1997 года, традиционно в июле в день образования района. Традицией фестиваля стало изготовление пирога диаметром в метр в виде Птицы — Голубицы — эмблемы фестиваля

SWOT-АНАЛИЗ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Наличие минерально-сырьевых и природных ресурсов
- Развитая транспортная инфраструктура: район пересекают асфальтовые дороги, ведущие в г. Сызрань, Саратов, Вольск, Балаково, Хвалынский, Кузнецк, Пензу. Районный центр — р.п. Павловка расположен в 55 км от ближайшей железнодорожной станции «Ключики» и в 60 км от речной пристани г. Вольска
- В районе имеется вся необходимая законодательная база по обеспечению благоприятного инвестиционного климата
- Поддержка бизнеса и инвестора со стороны администрации района

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

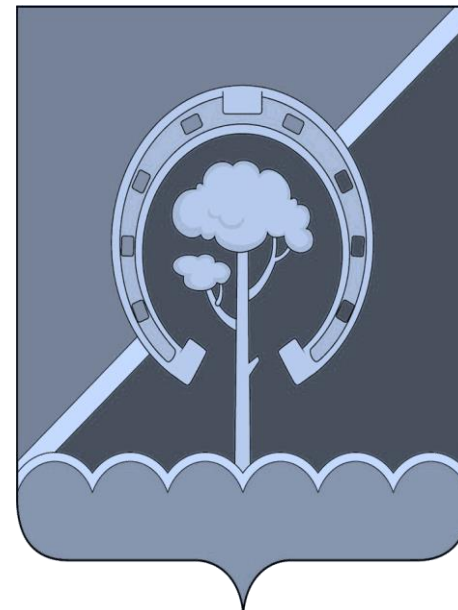
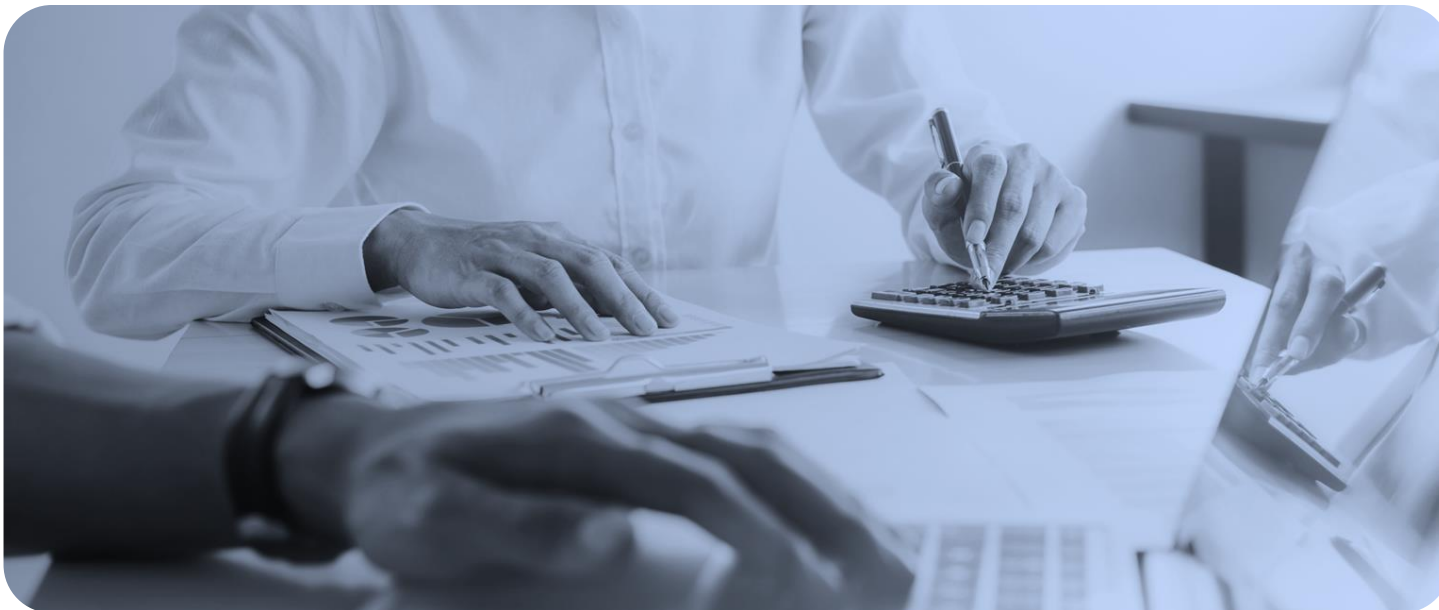
- Низкий уровень привлечения инвестиций
- Невысокий уровень благосостояния населения района
- Периферийное положение в регионе
- Высокая доля убыточных предприятий
- Негативная демографическая ситуация
- Изношенность инженерной инфраструктуры и высокая затратность жилищно-коммунальной сферы

ВОЗМОЖНОСТИ

- Создание новых туристических троп/маршрутов
- Наличие свободных инвестиционных площадок
- Наличие свободных земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для развития животноводства

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ МО





МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ОБЪЁМ ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ млн руб.	РАБОЧИЕ
ООО «Хлебокомбинат»	Производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов, пирожных не длительного хранения	15,1	21
ООО «Феникс»	Распиловка и строгание древесины	17,2	13
СППОК «Калита-Агротех»	Производство продуктов мукомольной и крупяной промышленности	227	23
ИП Глава КФХ Пимченков А.В.	Выращивание зерновых культур	113,6	24
ООО «Клин»	Выращивание зерновых культур	37,7	12
ООО «Лидер»	Торговля розничная скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и стеклом	36,7	5
ООО «Калита»	Выращивание зерновых культур	32,3	9
АО «Заря»	Выращивание зерновых культур	106,6	14

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ОБЪЁМ ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ млн руб.	РАБОЧИЕ
СППОК «Калита-Агротех»	Строительство завода по производству овсяной крупы	199	17
СХПССПОК «Избалык»	Организация производства малька и товарной рыбы осетровых пород	160	10
ИП Кузахметова Венера Рафиковна	Агротуризм	50	10
ООО «ДОРСНАБ»	Строительство горно-обогатительного комбината	4,2	5
ИП Альшин Ренат Ильдусович	Разведение мясного животноводства	100	25
ИП Глава КФХ Пимчёнков Александр Валерьевич	Строительство семейной фермы	17	6
ООО «Павловский маслозавод»	Производство сыров и сливочного масла	150	10

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

ЖИВОТНОВОДСТВО



1. Развитие отрасли животноводства на базе имеющихся инвестиционных площадок

ТУРИЗМ



1. ИП Кузахметова Венера Рафиковна — агротуризм.
Подписаны договора с туристическим оператором в г. Ульяновске об организации единого туристического маршрута. Суточный объем посещения до 30 человек по группам из 10 человек.

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

10

ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК

5 Greenfield (57,5 га)

5 Brownfield (135 295,3 м2)

ТАРИФЫ



46,8 руб.
холодная вода (м3)



6,78 руб.
природный газ (м3)



24,42 руб.
водоотведение (м3)



4,52 руб.
электроэнергия (кВт*ч)



52,29 руб.
отопление (за ед. энергии)



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайте: <https://pavlovka.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/investitsionnaya-deyatelnost/>



Ознакомиться с реестром муниципального имущества в округе можно на сайте: <https://pavlovka.gosuslugi.ru/dlya-zhiteley/uslugi-i-servisy/munitsipalnye-uslugi/reestr-munitsipalnyh-uslug/zemlya/>



количество свободных
инвестиционных площадок



объекты газоснабжения



объекты электроснабжения

КОНТАКТЫ

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

 г. Ульяновск,
ул. Рылеева, 41

 ulinvest.ru

 + 7 (8422) 73-70-01

 info@ulinvest.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ МО «ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН»

 Ульяновская область,
р.п. Павловка,
ул. Калинина, 40

 + 7 (84248) 2-18-44

 sem-pavl@mail.ru

УЛЬЯНОВСКИЙ ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

 г. Ульяновск,
ул. Гончарова, 38/8

 + 7 (8422) 27-05-23

 ul_crp73@mail.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

Ладышкина Ирина Юрьевна

первый заместитель
Главы администрации МО «Павловский район»